



Общество с ограниченной ответственностью
«МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС»

Заказчик: Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства города Тулы» (МУ «УКС г. Тулы»)

СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОПОДЪЕЗДА К МКР «КРАСНЫЕ ВОРОТА» В ЗАРЕЧЕНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТУЛЫ, В Т.Ч. ПИР» В РАМКАХ РЕАЛИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ "ЖИЛЬЕ"", ВХОДЯЩЕГО В НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ "ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА""

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории.
Основная часть**

237-ППТ-УЧ

Том I





Общество с ограниченной ответственностью
«МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛЮС»

Заказчик: Муниципальное учреждение «Управление капитального строительства города Тулы» (МУ «УКС г. Тулы»)

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОПОДЪЕЗДА К МКР «КРАСНЫЕ ВОРОТА» В
ЗАРЕЧЕНСКОМ РАЙОНЕ ГОРОДА ТУЛЫ, В Т.Ч. ПИР» В РАМКАХ
РЕАЛИЗАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ПРОЕКТА "РЕГИОНАЛЬНЫЙ
ПРОЕКТ "ЖИЛЬЕ"", ВХОДЯЩЕГО В НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ
"НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ "ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА""**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**Проект планировки территории.
Основная часть**

237-ППТ-УЧ

Том I

Генеральный директор

Главный инженер проекта



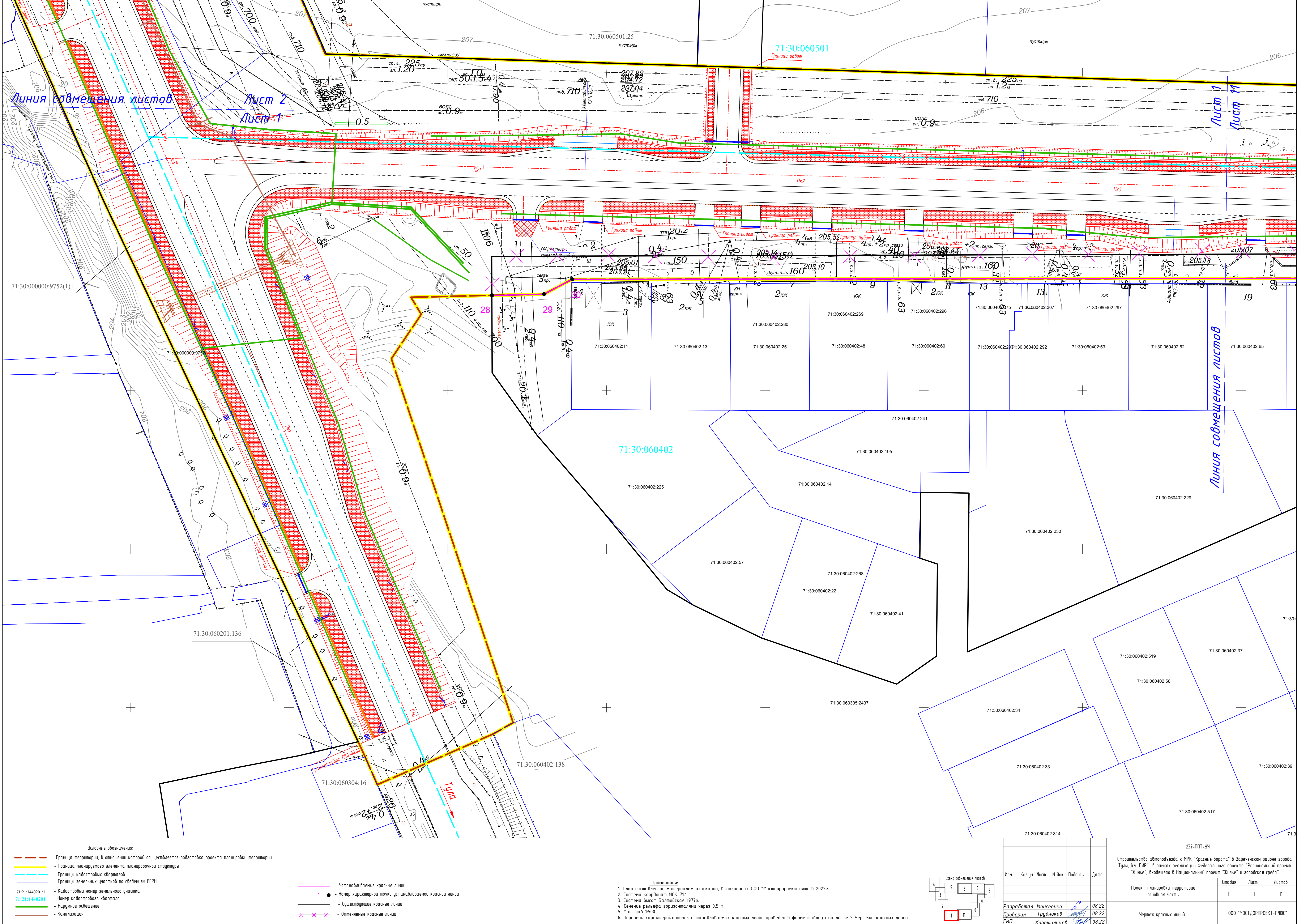
Б.М. Сорока

В.П. Хорошильцев

2022

№ п.п.	Наименование документа Проект планировки территории	Страница
	Содержание	
	Раздел 1. Графическая часть	
	Чертеж красных линий	4
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов	15
	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	26
	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Положение о размещении линейных объектов	37
1	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	40
2	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	42
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	43
4	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	46
5	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	51
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	51
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	52
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	52
9	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	53
10	Информация об устанавливаемых красных линиях	54

						Проект планировки территории			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разработал		Моисеенко			08.22				
Проверил		Трубников			08.22				
ГИП		Хорошильцев			08.22	СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
									1
							ООО «Мостдорпроект-плюс»		



- Условные обозначения:
- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
 - Граница планируемого элемента планировочной структуры
 - Границы кадастровых кварталов
 - Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - Кадастровый номер земельного участка
 - Номер кадастрового квартала
 - Наружное освещение
 - Канализация

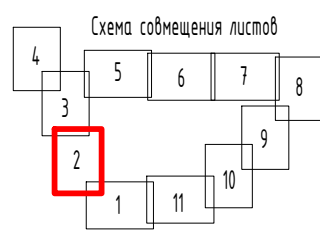
- Устанавливаемые красные линии
- Номер характерной точки устанавливаемой красной линии
- Существующие красные линии
- Отменяемые красные линии

- Примечания:
- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Мостдорпроект-Плюс" в 2022г.
 - Система координат МСК-71.1.
 - Система высот Балтийская 1977г.
 - Сечения рельефа горизонталями через 0,5 м.
 - Масштаб 1:500.
 - Перечень характерных точек устанавливаемых красных линий приведен в форме таблицы на листе 2 "Чертеж красных линий"

Схема совмещения листов							
4	5	6	7	8			
3					9		
2					10		
	1				11		

						237-ПТ-УЧ		
						Строительство автоподъезда к МК "Красные Ворота" в Зареченском районе города Тулы, в.ч. ПИР" в рамках реализации Федерального проекта "Региональный проект "Жилье", входящего в Национальный проект "Жилье" и городская среда"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории основная часть		
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	11
Разработал Моисеенко						Чертеж красных линий		
Проверил Трубников								
ГИП Хорошильцев								
					08.22			
					08.22			
					08.22			

Система координат МСК-71.1		
№	X	Y
1	752 593.00	261 164.58
2	752 591.25	261 167.51
3	752 589.13	261 171.47
4	752 586.09	261 173.80
5	752 583.13	261 174.97
6	752 571.98	261 179.17
7	752 561.96	261 183.32
8	752 555.34	261 187.13
9	752 554.33	261 187.60
10	752 550.65	261 189.72
11	752 494.22	261 213.00
12	752 487.14	261 209.30
13	752 483.63	261 208.82
14	752 480.40	261 209.54
15	752 470.59	261 214.44
16	752 453.58	261 224.50
17	752 450.81	261 225.61
18	752 437.37	261 235.35
19	752 432.10	261 238.63
20	752 414.95	261 246.37
21	752 416.07	261 248.95
22	752 066.11	261 397.97
23	752 071.19	261 415.67
24	752 039.35	261 430.09
25	752 006.24	261 445.39
26	752 004.58	261 440.60
27	752 001.72	261 434.39
28	751 729.92	261 663.87
29	751 730.30	261 680.25
30	751 734.96	261 689.17
31	751 735.31	261 939.21
32	751 736.47	262 312.50
33	751 737.46	262 315.42
34	751 750.20	262 341.61
35	751 769.58	262 351.29
36	751 799.07	262 386.29
37	751 805.11	262 382.44
38	751 860.37	262 435.32
39	751 861.29	262 436.05
40	751 868.18	262 432.81
41	751 905.65	262 462.71
42	751 929.10	262 481.42
43	751 952.55	262 500.13
44	751 976.01	262 518.83
45	751 999.46	262 537.53
46	752 022.90	262 556.22
47	752 046.35	262 574.93
48	752 534.78	262 820.49
49	752 532.78	262 810.82
50	752 520.39	262 807.50
51	752 510.47	262 803.43
52	752 508.20	262 798.14
53	752 507.29	262 783.10
54	752 467.23	262 762.55
55	752 479.24	262 718.52
56	752 485.22	262 718.11
57	752 486.78	262 700.79
58	752 480.18	262 700.21
59	752 495.21	262 414.42
60	752 478.03	262 413.44
61	752 486.86	262 257.59
62	752 499.06	262 258.26
63	752 506.64	262 106.00
64	752 515.42	262 088.91
65	752 521.89	261 961.83
66	752 525.18	261 897.18
67	752 526.70	261 887.27
68	752 538.09	261 837.53
69	752 543.88	261 726.86
70	752 540.11	261 676.45
71	752 490.96	261 571.81
72	752 503.88	261 306.03
73	752 511.83	261 300.07
74	752 522.79	261 294.14
75	752 565.93	261 267.51
76	752 613.10	261 254.06
77	752 631.80	261 228.60
78	752 641.94	261 223.61
79	752 658.08	261 212.99
80	752 671.40	261 206.24
81	752 682.54	261 197.77
82	752 717.78	261 185.90
83	752 152.26	261 410.63
84	752 154.14	261 415.07
85	752 159.61	261 427.22
86	752 044.01	261 476.53
87	752 039.44	261 465.81
88	752 036.84	261 459.70



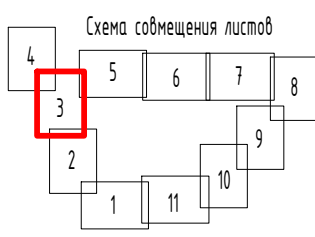
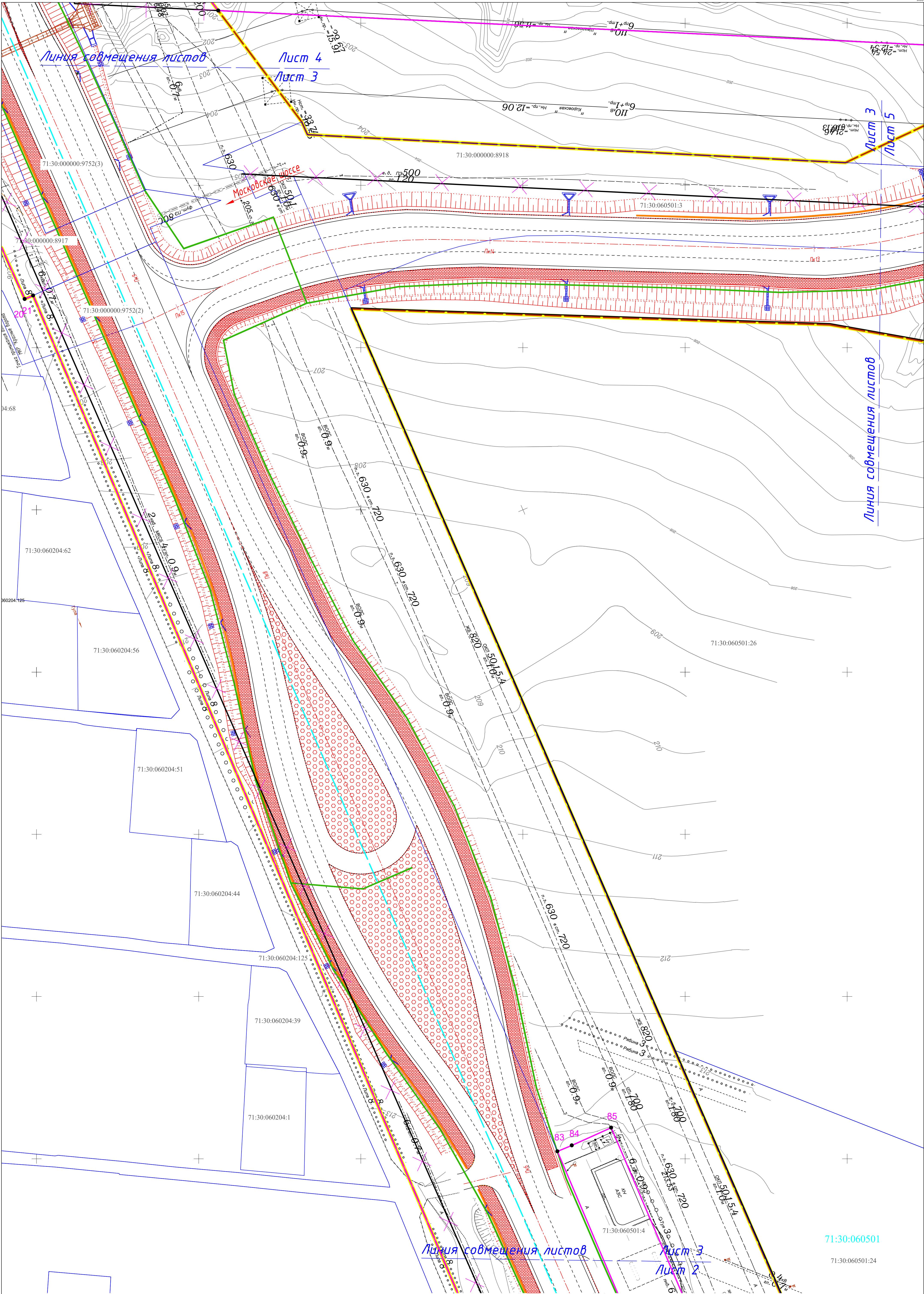
Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

237-ПНТ-УЧ

Луст

2



Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

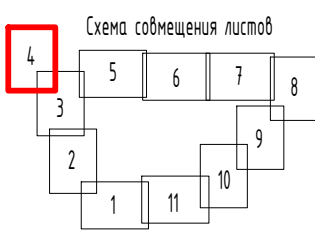
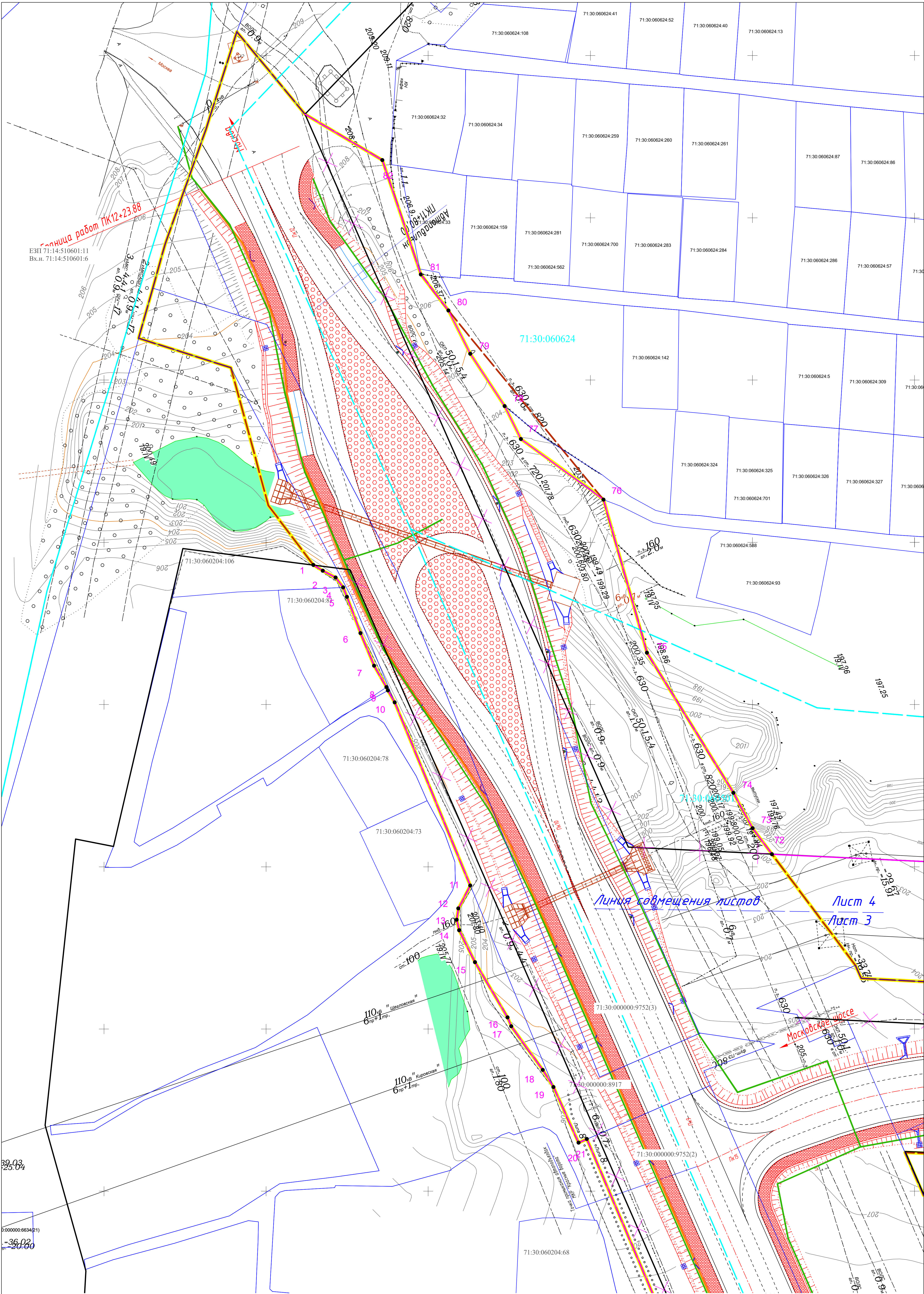
237-ПМТ-УЧ

71:30:060501

71:30:060501:24

Лист

3

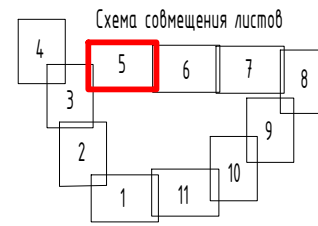


Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

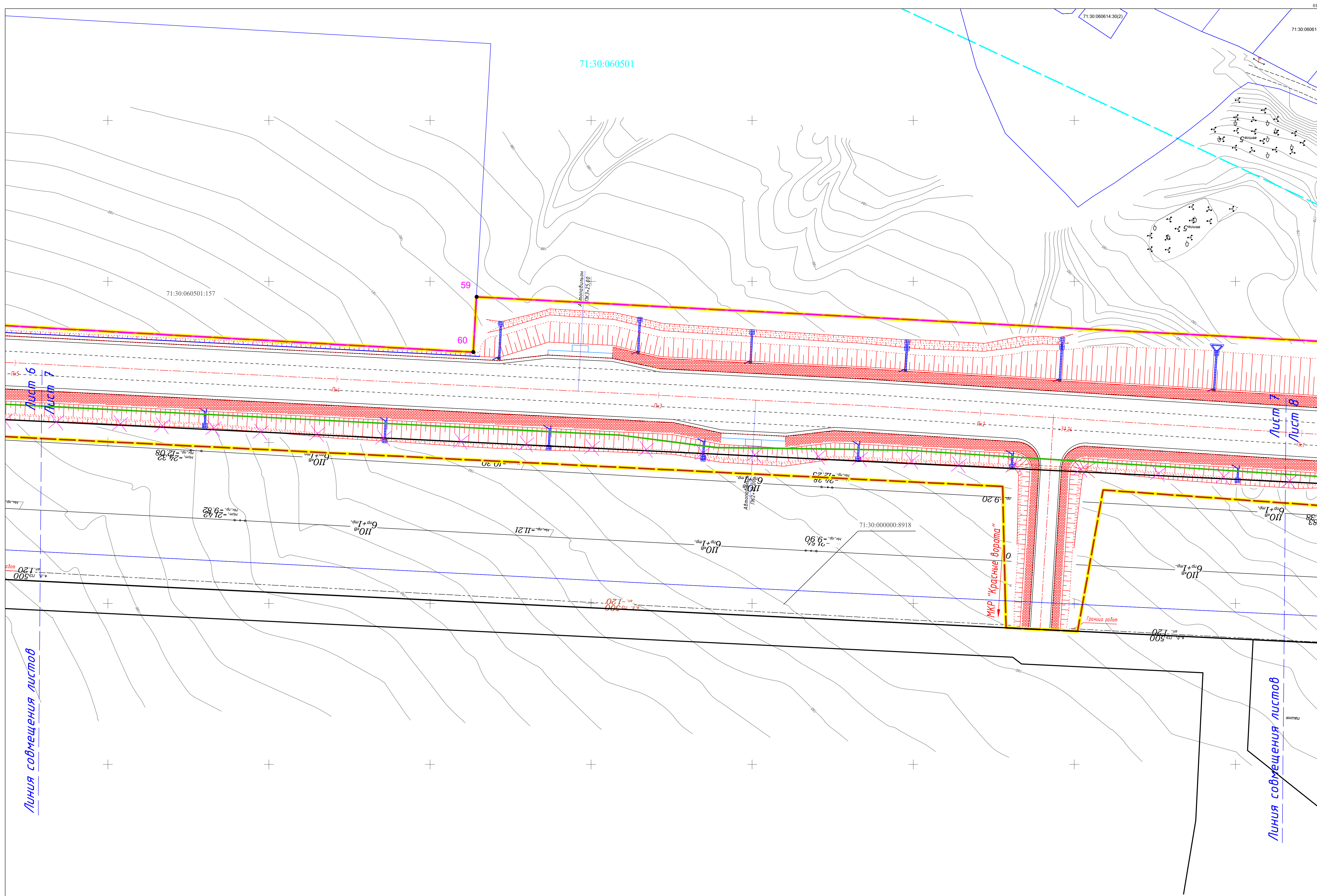
237-ПМТ-УЧ

Лист
4



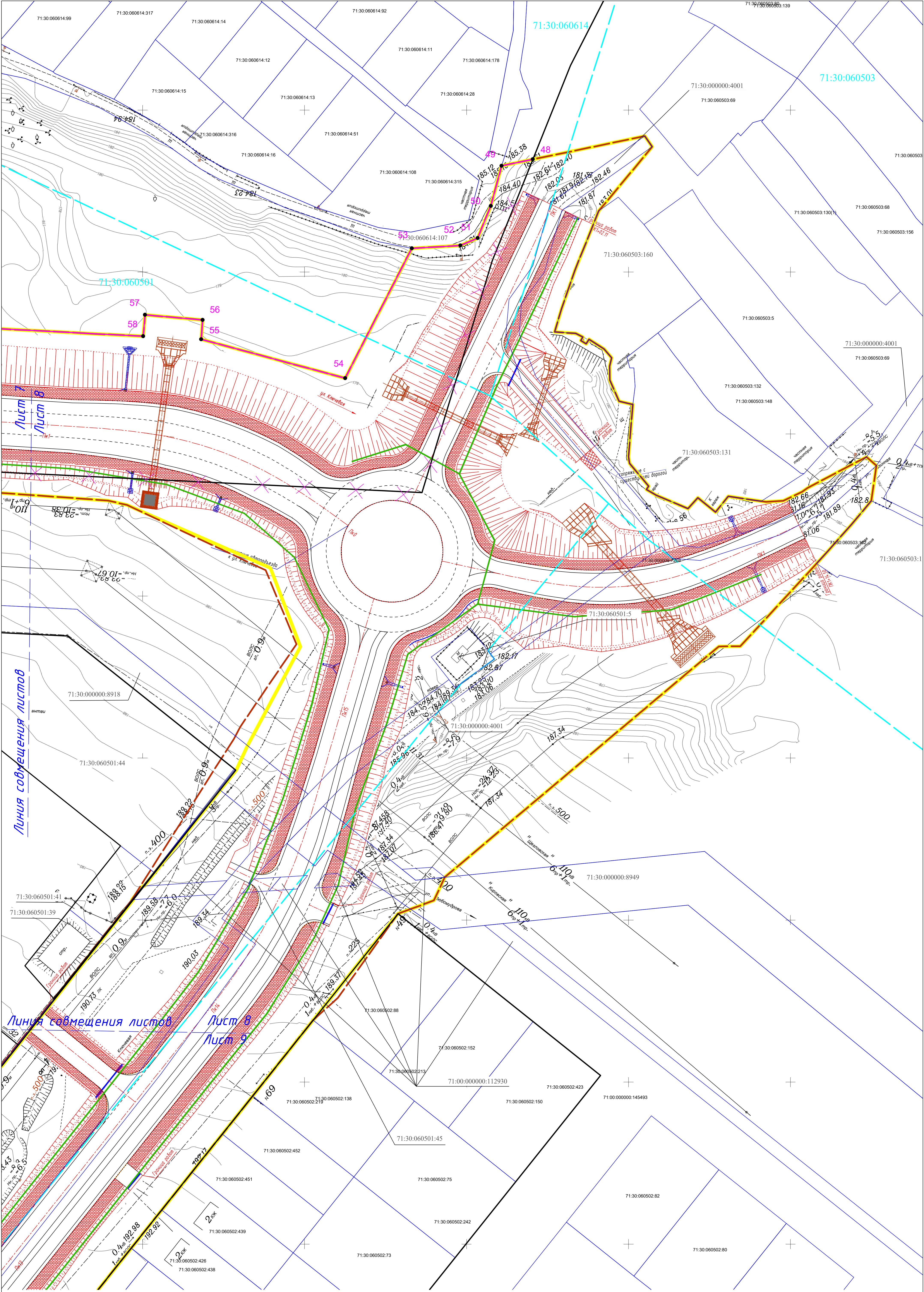
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Лист
5



Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

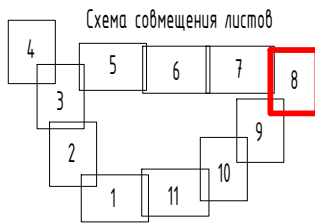
						237-ППТ-УЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		7



Линия совмещения листов

Линия совмещения листов

Лист 8
Лист 9

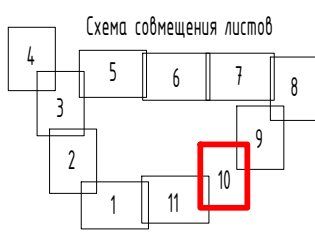


Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

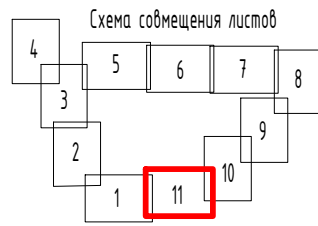
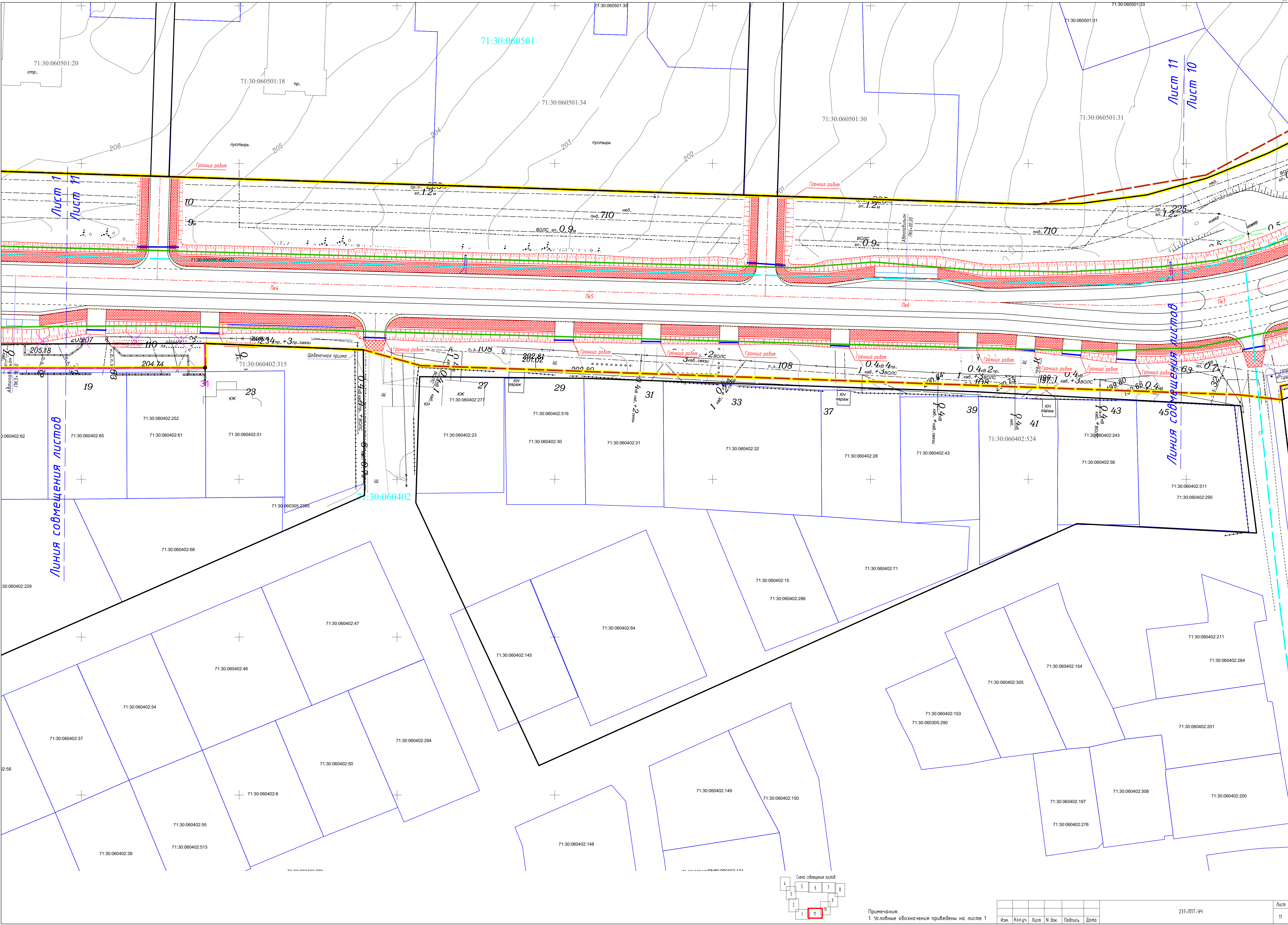
237-ПМТ-УЧ

Лист
8

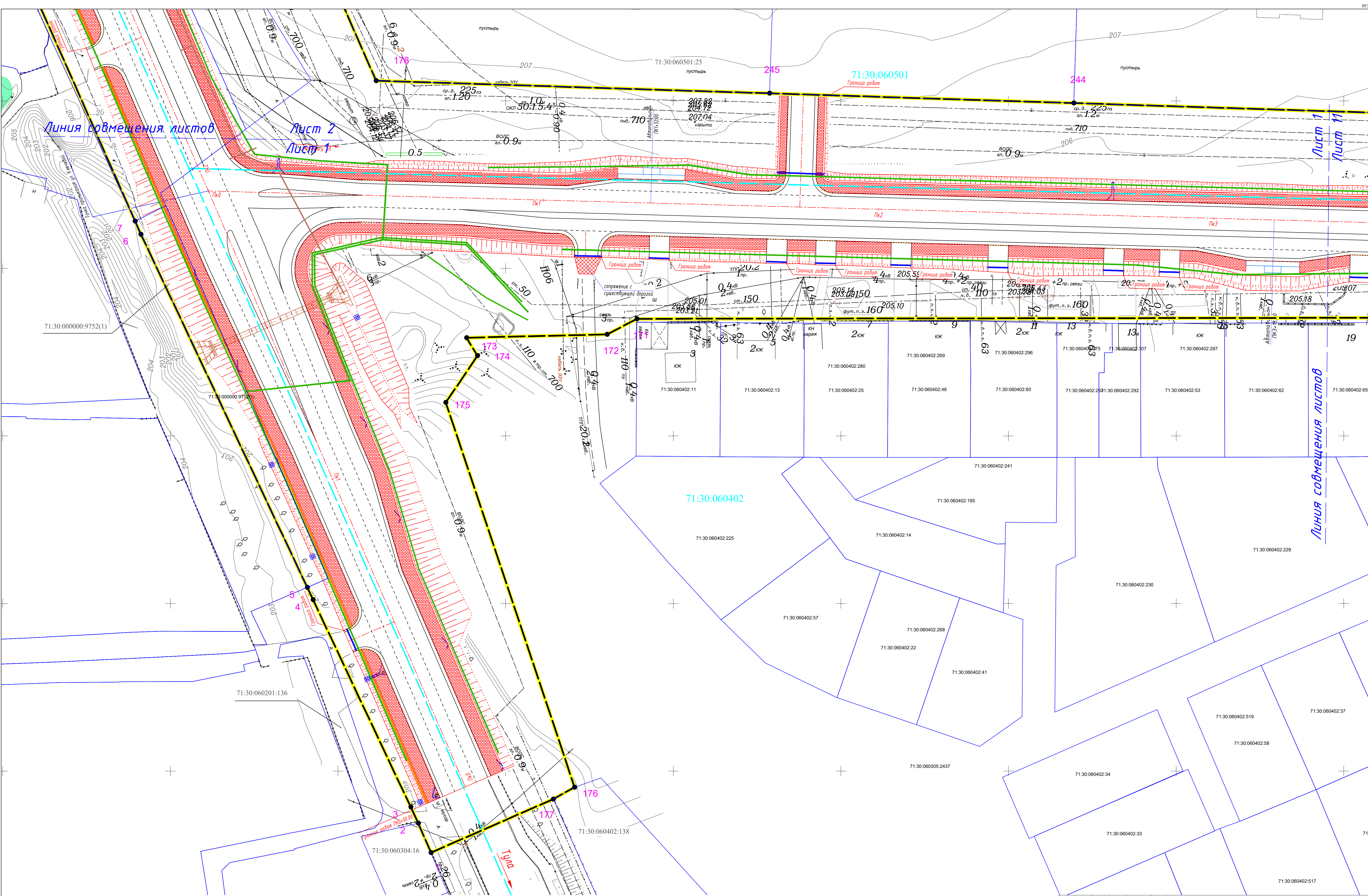


Изм	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата

Лист
10



Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения линейного объекта
- 1 — Номер характерной точки границы зоны планируемого размещения линейного объекта
- Границы кадастровых кварталов
- Границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 71:21:1440201:1 — Кадастровый номер земельного участка
- 71:21:1440201 — Номер кадастрового квартала

1 — Граница, обозначение, номер точки зоны для строительства временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирования строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства, реконструкции линейных объектов федерального, регионального или местного значения согласно ст. 39.33 Земельного кодекса РФ по разрешению на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности

— Наружное освещение

— Канализация

Примечания:

- План составлен по материалам изысканий, выполненных ООО "Мостдорпроект-ПЛС" в 2022г.
- Система координат МСК-71.1.
- Система высот Балтийская 1977г.
- Сечение рельефа горизонтальными через 0,5 м.
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта на чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов не отражены в связи с отсутствием выделенных объектов объектов капитального строительства.
- Масштаб 1:500.

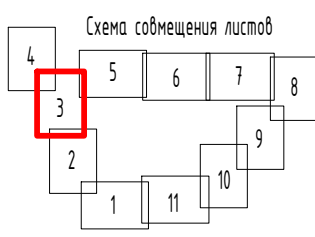
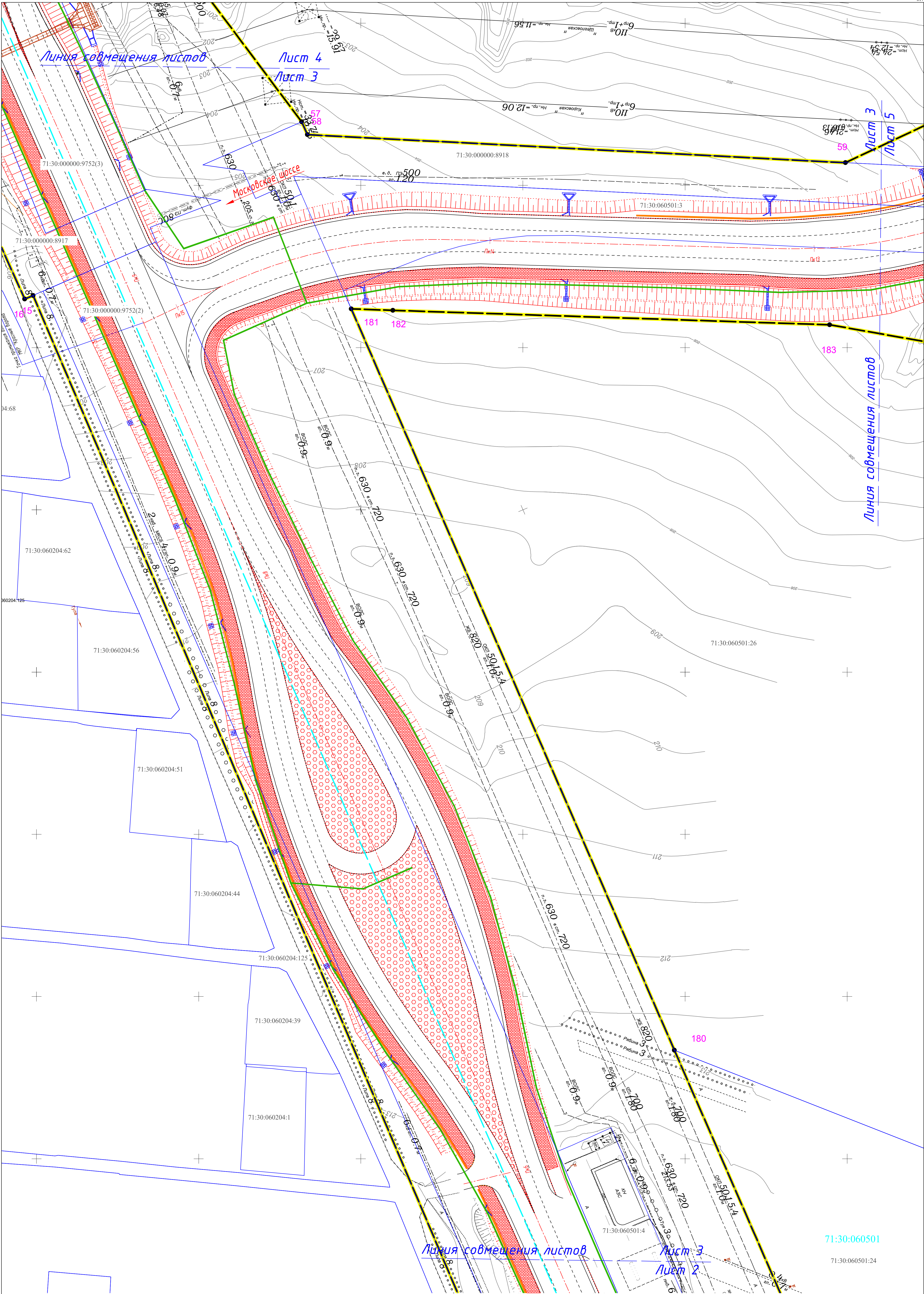
237-ПТ-УЧ				
Строительство автоподъезда к МРК "Красные Ворота" в Зареченском районе города Тулы, в.ч. ПИР" в рамках реализации Федерального проекта "Региональный проект "Жилье", входящего в Национальный проект "Жилье" и городская среда"				
Проект планировки территории				
основная часть				
Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов				
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись
Дата				
Разработал Моисеенко				
Проверил Трудников				
ГИП Хорошильцев				
08.22				
08.22				

Схема совмещения листов

4	5	6	7	8
3				
2				
1	11	10	9	8

Страница	Лист	Листов
П	1	11

ООО "МОСТДОРПРОЕКТ-ПЛС"



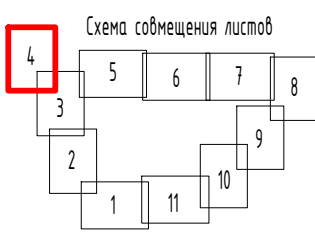
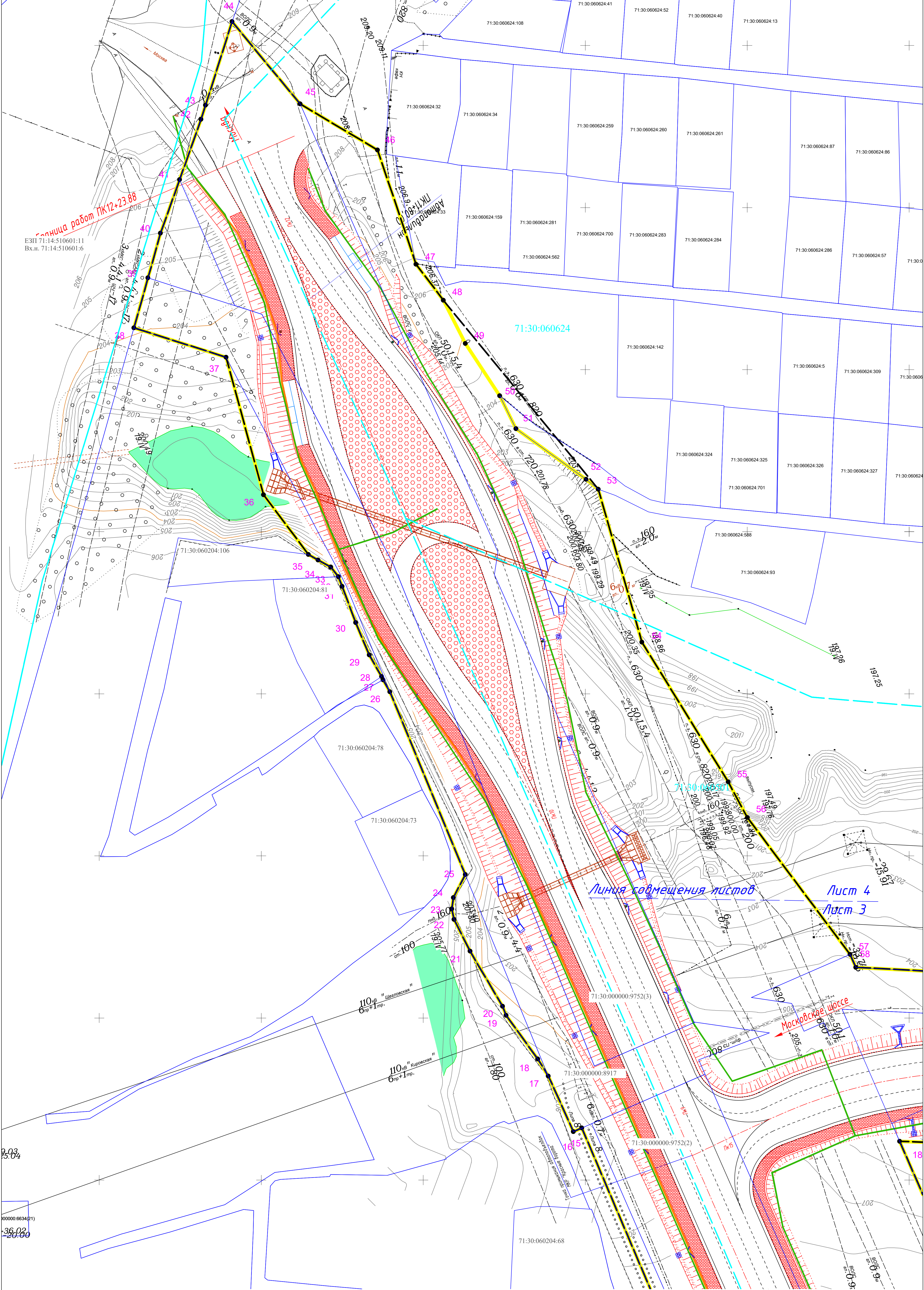
Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

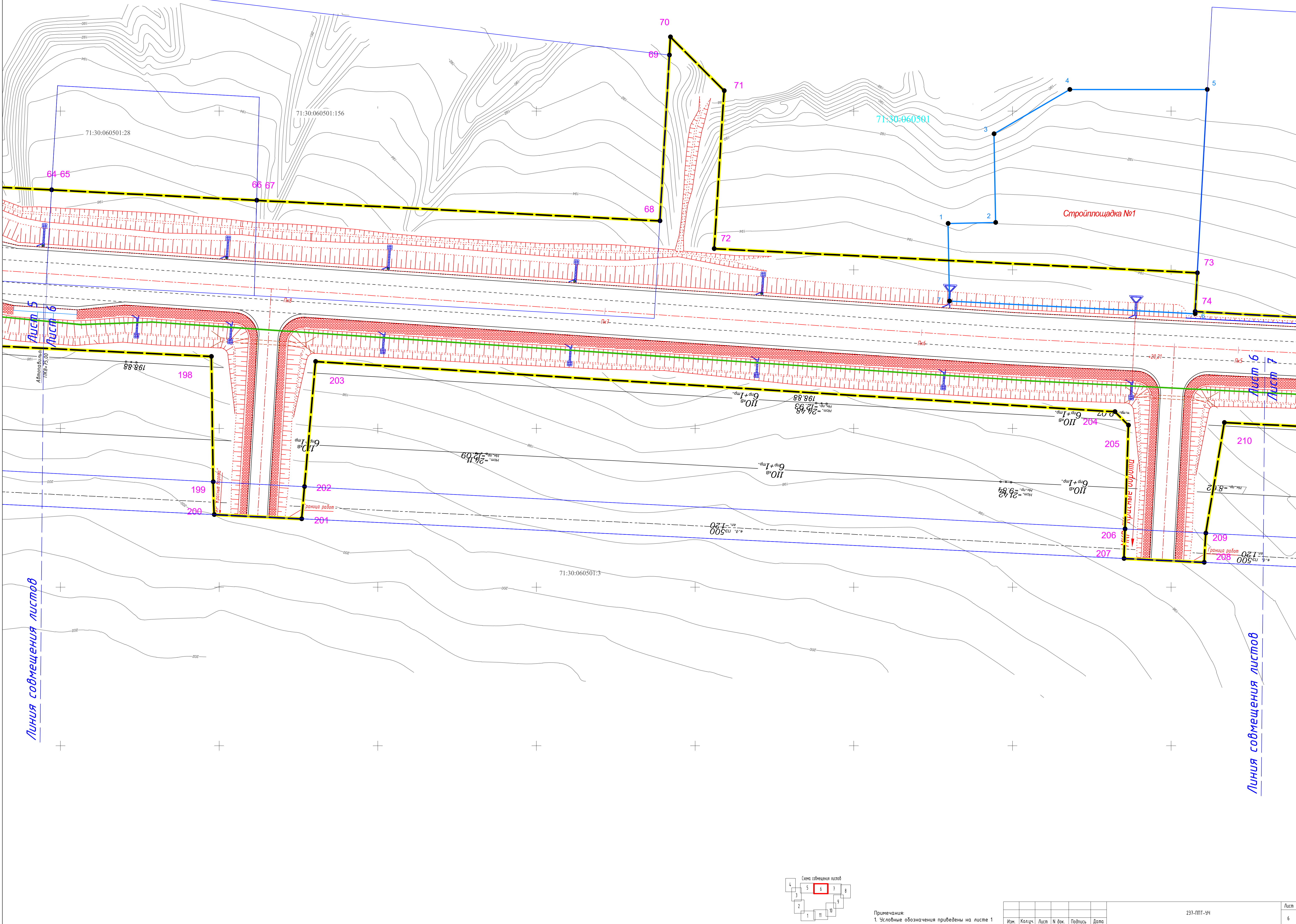
237-ПМТ-УЧ

Лист

3



Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1



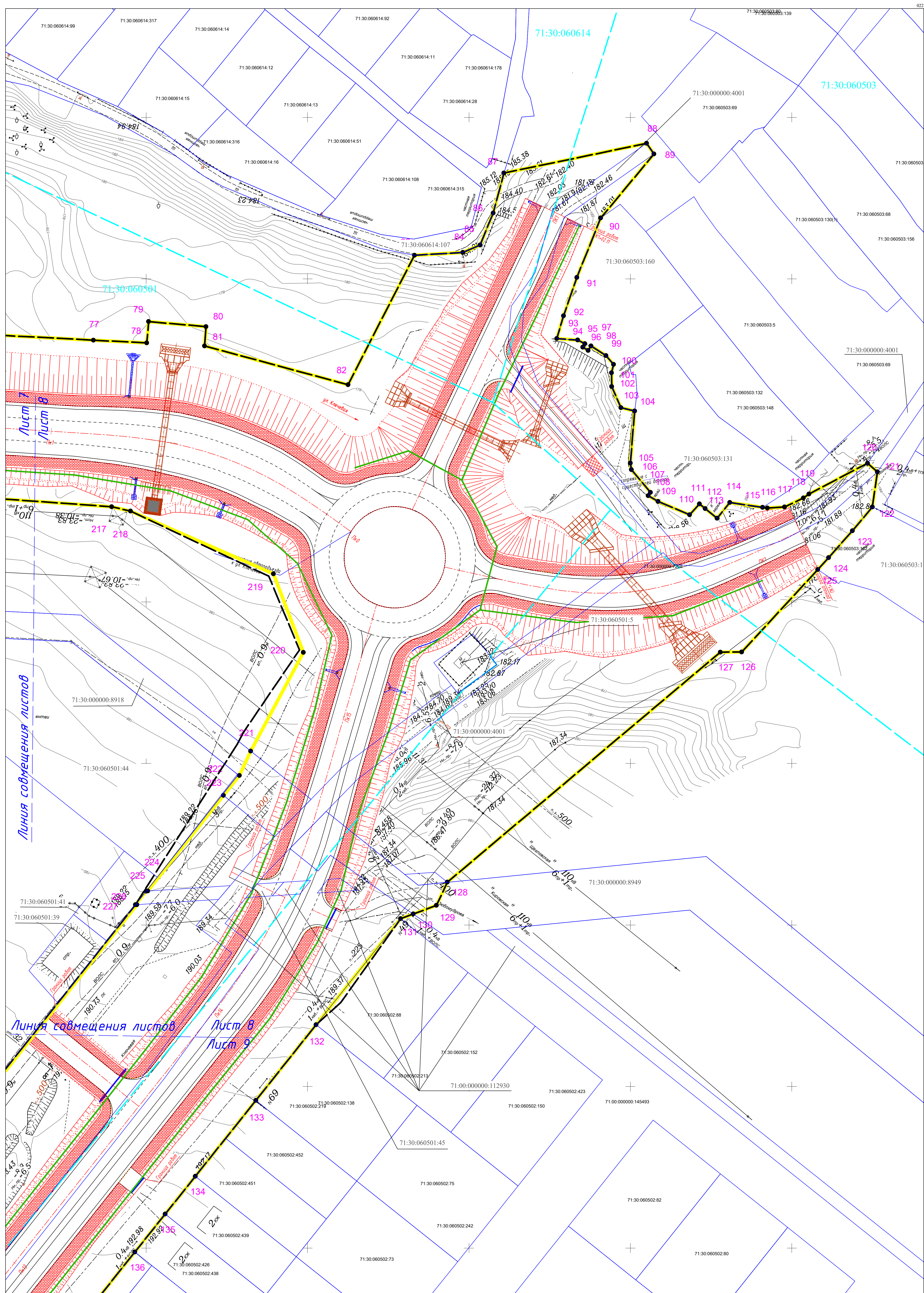
Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

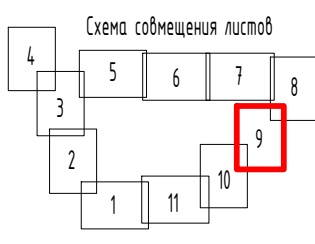
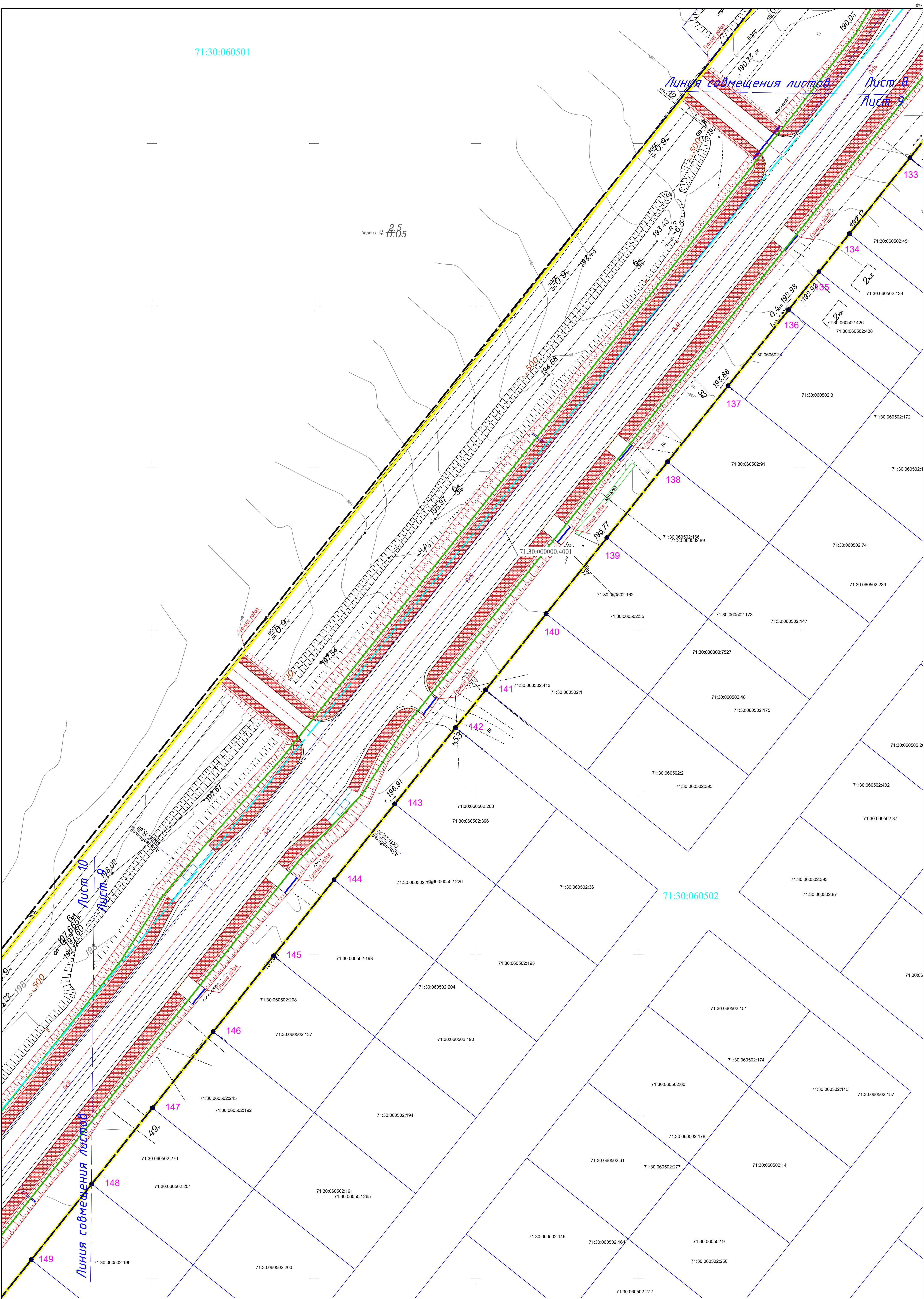
237-ПМТ-УЧ

Лист

6



71:30:060501



Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

237-ПМТ-УЧ

Лист
9

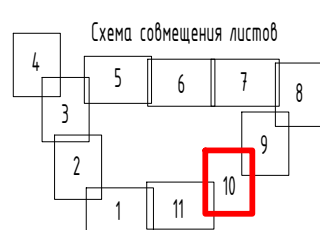
71:30:060501

$$\frac{\text{Луст 11}}{\text{Луст 10}}$$

Линия совмещения листов

Линия совмещения листов

71:30:060403

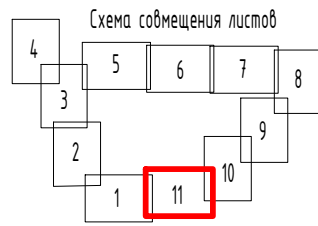
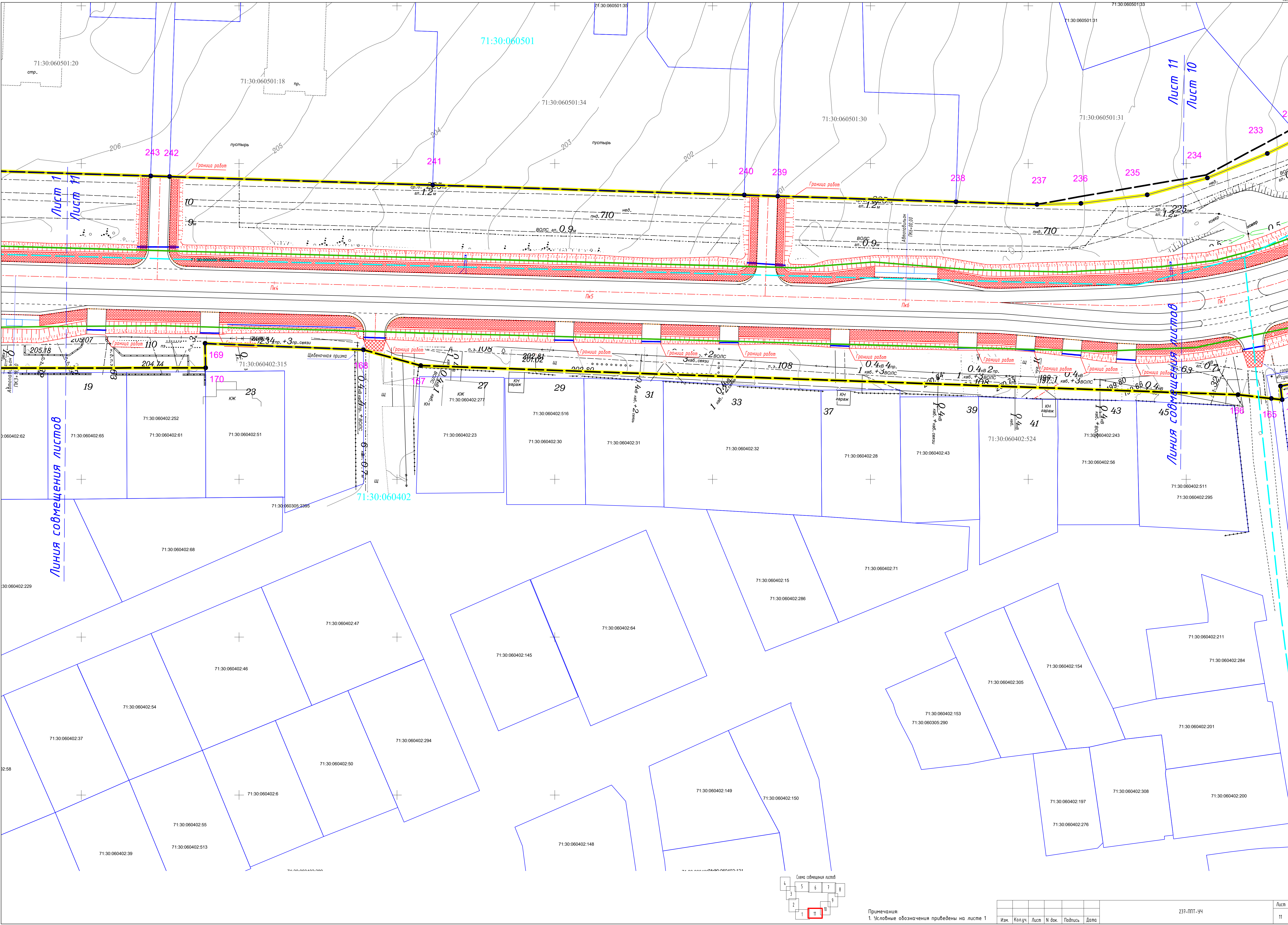


Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.лч.	Лист	N док.	Подпись	Дата

237-ПНТ-У4

Лист
10

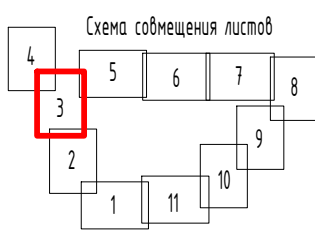


Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

- Граница и номер точки зоны планируемого размещения канализации, подлежащей реконструкции в связи с изменением ее местоположения
 - Канализация, реконструируемая в связи с проведением проектных работ
 - Канализация, ликвидируемая в связи с проведением проектных работ
- ПС1**
- Условный номер зоны планируемого размещения линейного объекта, подлежащей реконструкции в связи с изменением его местоположения

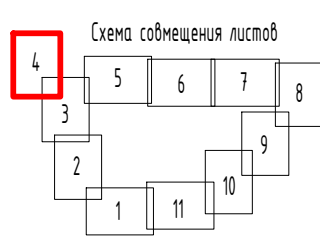
Схема сощещения листов





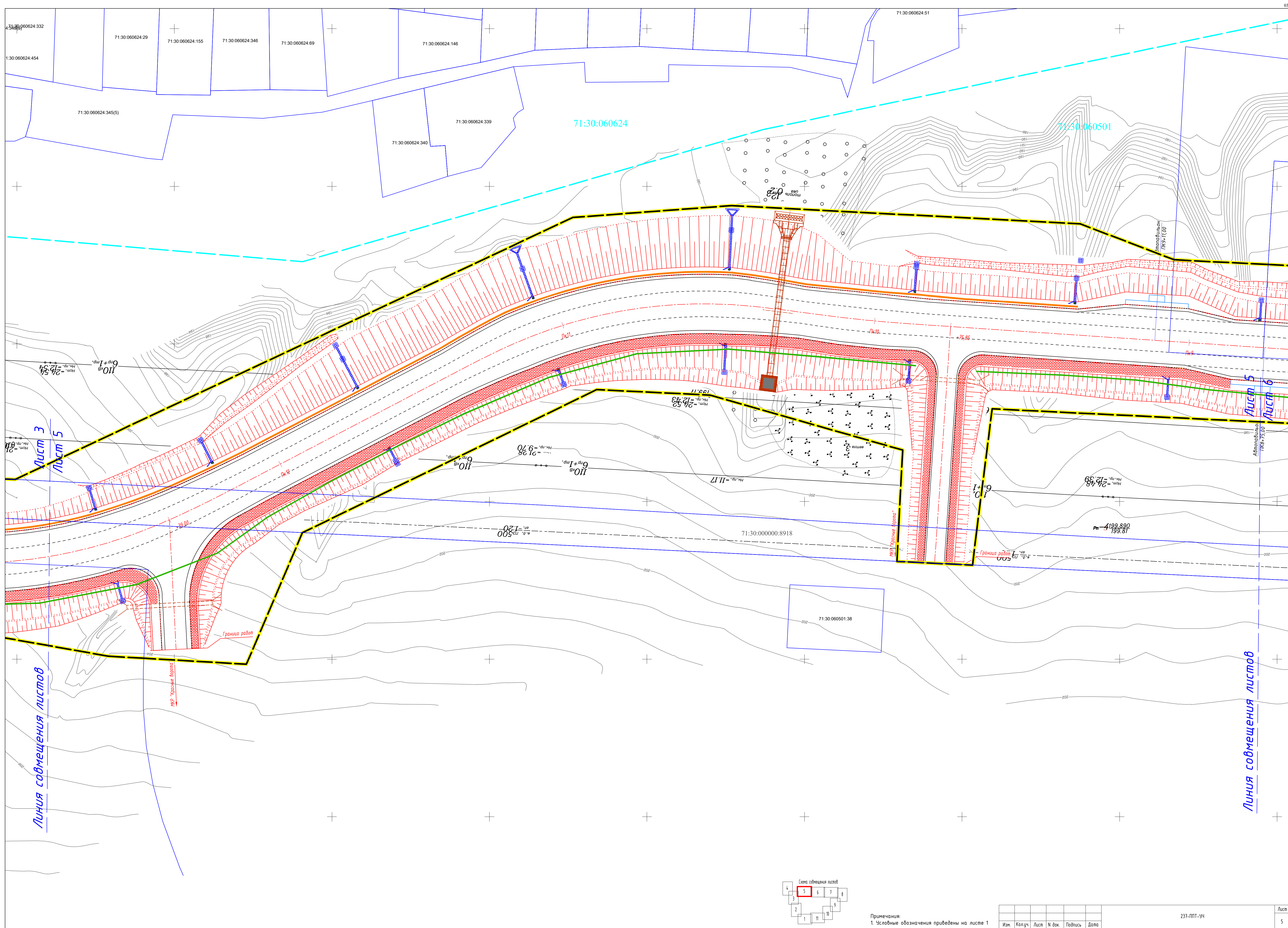
Изм	Кол.лич	Лист	И док	Подпись	Дата

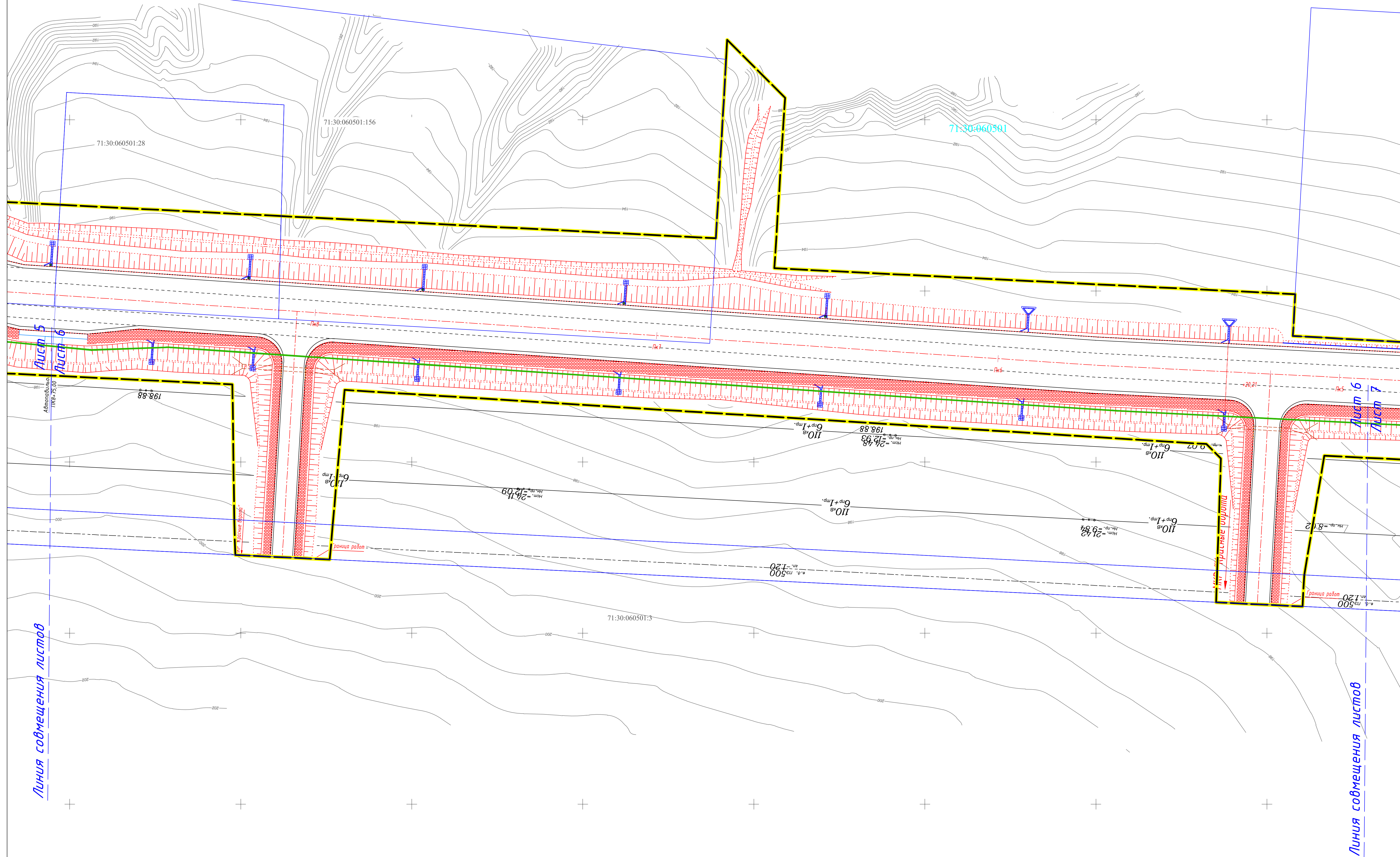
Лист
3



Изм.	Кол.чч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

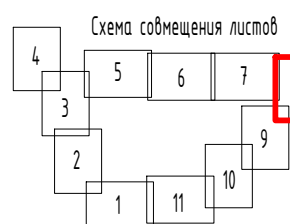
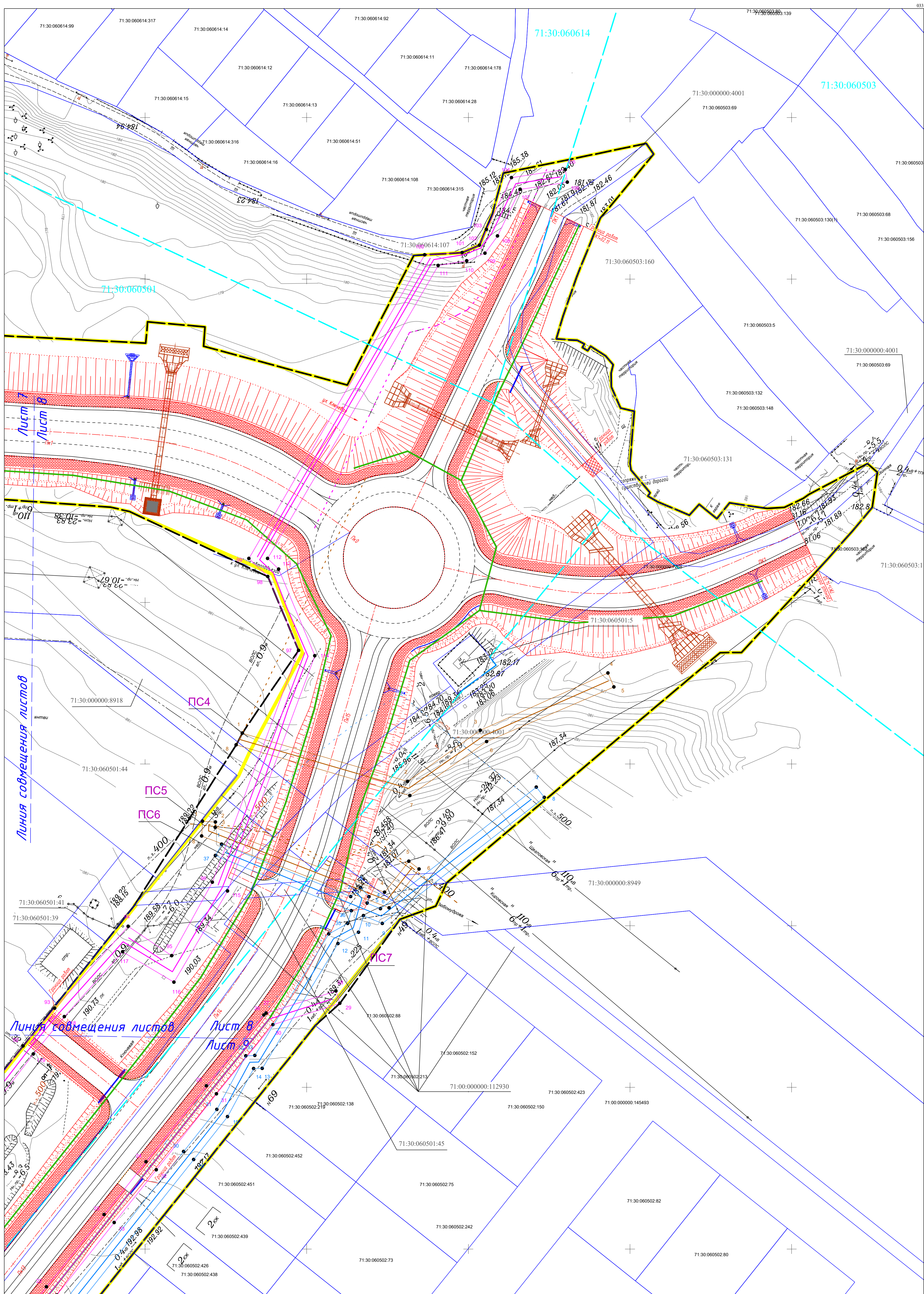
Лист





Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

						237-ППТ-УЧ	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		6



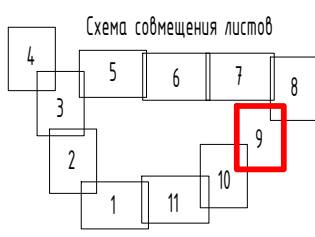
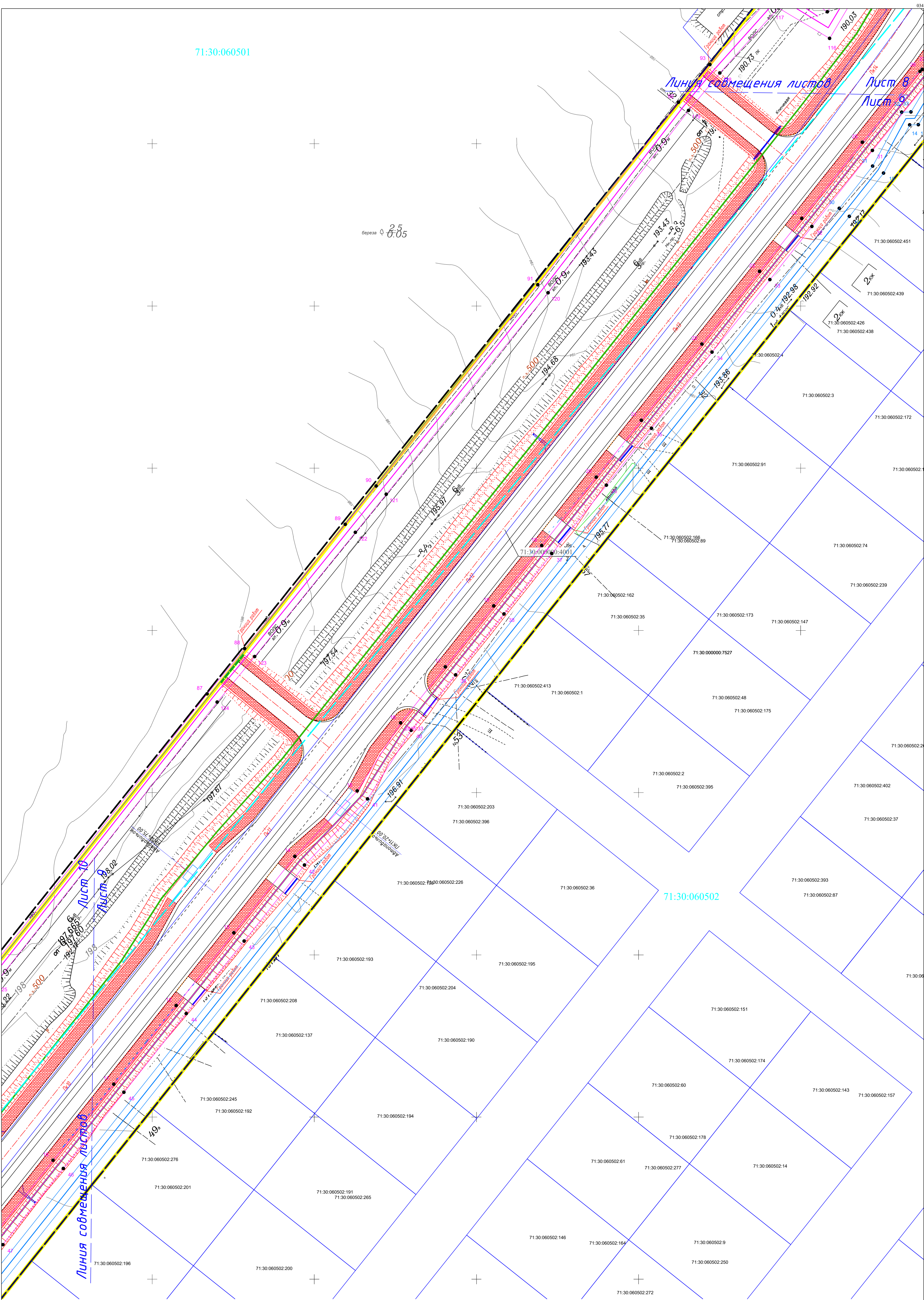
Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм	Кодич	Лист	И док	Подпись	Дата

237-ПНТ-У4

Лист

71:30:060501

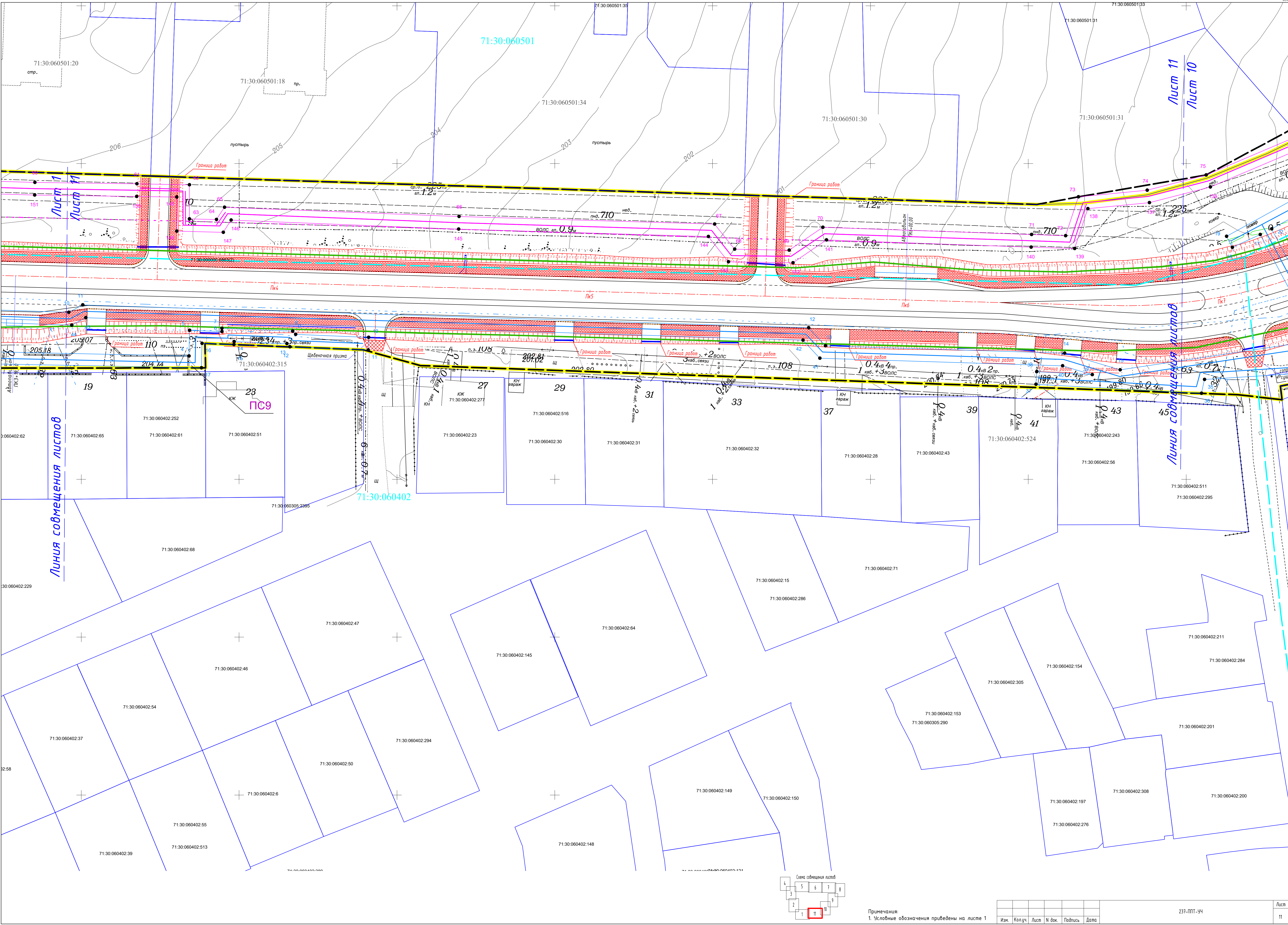


Примечания:
1. Условные обозначения приведены на листе 1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

237-ПМТ-УЧ

Лист
9



Положение о размещении линейных объектов

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР» в рамках реализации Федерального проекта «Региональный проект «Жилье», входящего в национальный проект «Национальный проект «Жилье и городская среда» разработан в соответствии с муниципальным контрактом № ОК-2021.032237 от 06.12.2021г., заключенным с Муниципальным учреждением «Управление капитального строительства города Тулы» (МУ «УКС г. Тулы»).

Проект планировки разработан в соответствии с законодательной, нормативно-правовой, нормативно-технической документацией Российской Федерации и Тульской области в сфере градостроительства, исходной информацией, техническими условиями, требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями.

Законодательная, нормативно - правовая и научно - проектная документация, используемая для разработки документации по планировке территории:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ;
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;
3. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ;
4. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ;
5. Федеральный закон от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";
6. Федеральный закон от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";
7. Федеральный закон от 24.07.2007 N 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости";
8. Федеральный закон от 18.06.2001 N 78-ФЗ "О землеустройстве";
9. Федеральный закон от 21.12.2004 N 172-ФЗ "О переводе земель и земельных участков из одной категории в другую";
10. Федеральный закон от 23.11.1995 N 174-ФЗ "Об экологической экспертизе";
11. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	10. Федеральный закон от 01.07.2003 N 117-ФЗ "Об экстерриториальном зонировании территории";								
			11. Федеральный закон от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";								
									Проект планировки территории		
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР»		
			Разработал		Моисеенко			08.22			
			Проверил		Трубников			08.22			
			ГИП		Хорошильцев			08.22			
									ООО «Мостдорпроект-плюс»		

12. Федеральный закон от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

13. Федеральный закон от 03.08.2018 N 341-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов";

14. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

15. Постановление Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 N 717 "О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса";

16. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов";

17. Приказ Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

18. Приказ Росреестра от 14.12.2021 N П/0592 "Об утверждении формы и состава сведений межевого плана, требований к его подготовке.

19. Схема территориального планирования Тульской области, утвержденная постановлением Правительства Тульской области от 04.04.2012г №126. (в редакции постановления Правительства Тульской области от 18.06.2021 №356)

20. Генеральный план муниципального образования город Тула, утвержденный решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 №33/838 (в редакции решения Тульской городской Думы от 20.07.2022 №38/830).

21. Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Тула, утвержденные постановлением администрации города Тулы от 11.05.2021 № 925.

Проект планировки территории выполнен на основании утвержденной схемы территориального планирования Тульской области, на которой не предусмотрено размещение линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР».

Однако согласно п. 1 ст. 3 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ "Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" отсутствие в утвержденных документах территориального планирования

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.		Проект планировки территории						Лист 2
						Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	

реализации Федерального проекта «Региональный проект «Жилье», входящего в национальный проект «Национальный проект «Жилье и городская среда».

Согласно п. 10-14 постановления Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов" Раздел 1 "Проект планировки территории. Графическая часть" включает в себя чертеж красных линий, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

На чертеже границ зон планируемого размещения линейных объектов границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов не отображены вследствие отсутствия вышеуказанных объектов капитального строительства. Соответственно в Положении о размещении линейных объектов отсутствуют предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

Перечень координат характерных точек устанавливаемых красных линий, являющийся неотъемлемым приложением к чертежу красных линий, сведен в таблицу 7.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Параметры линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР» запроектированы в соответствии с техническим заданием на разработку проектной и рабочей документации.

Для размещения линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР» требуется переустройство инженерных коммуникаций.

Основные технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР» запроектированы в соответствии с техническим заданием на разработку проектной и рабочей документации.									
			Для размещения линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР» требуется переустройство инженерных коммуникаций.									
			Основные технико-экономические показатели линейного объекта приведены в таблице 1.									
						Проект планировки территории						Лист
												4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата							

Таблица 1

Наименование параметров	Московское шоссе	ул. Ключевая	Боковой проезд вдоль ул. Ключевой	Автоподъезд к МКР «Красные ворота»
Тип объекта	линейный объект – объект местного значения, автомобильная дорога общего пользования			
Категория автомобильной дороги	Магистральные улицы общегородского значения 2-го класса - регулируемого движения	Магистральная улица районного значения.	Улицы и дороги местного значения - улицы в зонах жилой застройки	Магистральная улица районного значения.
Расчетная скорость движения, км/ч	60	50	50	50
Число полос движения, шт.	4	2	1	4
Ширина каждой полосы движения, м	3,75-3.5	3.5	3,5	3,75-3.5
Тип дорожной одежды	Капитальный	Капитальный	Капитальный	Капитальный
Вид покрытия	Асфальтобетон	Асфальтобетон	Асфальтобетон	Асфальтобетон
Расчетная нагрузка для автомобильной дороги	АК-11,5.	АК-11,5.	АК-11,5.	АК-11,5.
Расчетная нагрузка для искусственных сооружений	НК-14.	НК-14.	НК-14.	НК-14.
Наличие и количество тротуаров	2	1	1	2-1
Ширина пешеходной части тротуаров	3.00	2.25	2.25	2.25
Поперечный уклон полос движения	20‰	20‰	20‰	20‰
Поперечный уклон тротуара	15‰	15‰	15‰	15‰
Наименьший радиус кривых в плане, м	-	160.00	160.00	110.00
Наибольший продольный уклон, ‰	50	49	49	38
Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	3940.12	1934.27	1934.27	3330.00
Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	1239.38	598.80	598.80	2404.86
Протяжённость, км	1,224	1,536	1,536	1,511

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Проект планировки территории

Лист

5

Интенсивность движения	54376 авт. /сутки (61747 прив. авт./сутки)	8025 авт. /сутки (8690 прив. авт./сутки)	430 авт. /сутки (430 прив. авт./сутки)	14908 авт. /сутки (14908 прив. авт./сутки)
Проектная мощность	54376 авт. /сутки (61747 прив. авт./сутки)	8025 авт. /сутки (8690 прив. авт./сутки)	430 авт. /сутки (430 прив. авт./сутки)	14908 авт. /сутки (14908 прив. авт./сутки)
Пропускная способность после реконструкции	7392 прив. авт./час	2253 прив. авт./час	1435 прив. авт./час	5477 прив. авт./час
Грузонапряжённость	5831 тыс. тонно-километр.			

Проектными решениями также предусмотрено строительство временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы), складирование строительных и иных материалов, техники для обеспечения строительства линейных объектов регионального значения согласно ст. 39.33 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001г №136-ФЗ без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута по разрешению на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности (в графической части документации по планировке территории зона строительства имеет обозначение – Стройплощадка №1). Перечень координат характерных точек границ Стройплощадки приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
Стройплощадка №1 (площадь 4689 кв. м.)		
1	752 514.58	262 179.68
2	752 514.91	262 194.69
3	752 542.83	262 194.20

4	752 556.80	262 218.07
5	752 556.80	262 261.38
6	752 486.13	262 257.53
7	752 490.18	262 180.13
1	752 514.58	262 179.68

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается на территории:

- субъектов Российской Федерации: Тульская область;
- городских округов в составе субъектов РФ: г. Тула
- муниципальных районов: -
- поселений (муниципальных образований): -

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Проект планировки территории	Лист
							6
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

- населенных пунктов: -

- внутригородских территорий городов федерального значения: -.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Таблица 3

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	751 575.67	261 627.76
2	751 584.42	261 623.92
3	751 589.24	261 621.71
4	751 651.13	261 592.58
5	751 654.83	261 590.83
6	751 760.19	261 541.23
7	751 764.10	261 539.50
8	752 001.72	261 434.39
9	752 004.58	261 440.60
10	752 006.24	261 445.39
11	752 039.35	261 430.04
12	752 071.19	261 415.67
13	752 068.16	261 405.13
14	752 066.11	261 397.97
15	752 416.07	261 248.95
16	752 414.95	261 246.37
17	752 432.10	261 238.63
18	752 437.37	261 235.35
19	752 450.81	261 225.61
20	752 453.58	261 224.50
21	752 470.59	261 214.44
22	752 480.40	261 209.54
23	752 483.63	261 208.82
24	752 487.14	261 209.30
25	752 494.22	261 213.00
26	752 550.65	261 189.72
27	752 554.33	261 187.60
28	752 555.34	261 187.13
29	752 561.96	261 183.32
30	752 571.98	261 179.17
31	752 583.13	261 174.97
32	752 586.09	261 173.80
33	752 589.13	261 171.47

34	752 591.25	261 167.51
35	752 593.00	261 164.58
36	752 611.36	261 150.73
37	752 653.83	261 139.13
38	752 662.90	261 110.72
39	752 678.31	261 115.05
40	752 692.09	261 118.92
41	752 708.61	261 124.81
42	752 727.21	261 131.43
43	752 731.57	261 132.82
44	752 757.36	261 140.99
45	752 731.95	261 162.00
46	752 717.78	261 185.90
47	752 682.54	261 197.77
48	752 671.40	261 206.24
49	752 658.08	261 212.99
50	752 641.94	261 223.61
51	752 631.80	261 228.60
52	752 616.16	261 250.29
53	752 613.10	261 254.06
54	752 565.93	261 267.51
55	752 522.79	261 294.14
56	752 511.83	261 300.07
57	752 469.60	261 331.75
58	752 465.62	261 333.53
59	752 456.99	261 499.49
60	752 540.11	261 676.45
61	752 543.88	261 726.86
62	752 538.09	261 837.53
63	752 526.70	261 867.27
64	752 525.18	261 897.18
65	752 525.18	261 897.19
66	752 521.89	261 961.83
67	752 521.89	261 961.84
68	752 515.42	262 088.91

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории

Лист

7

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							102	752 400.05	262 844.22	147	751 952.55	262 500.15	
									103	752 460.11	262 847.08	148	751 929.10	262 481.42	
									104	752 459.11	262 851.31	149	751 905.65	262 462.71	
									105	752 442.96	262 850.01	150	751 868.18	262 432.81	
									106	752 440.93	262 850.34	151	751 861.29	262 436.05	
									107	752 433.87	262 856.25	152	751 835.27	262 415.54	
									108	752 432.90	262 855.55	153	751 840.11	262 402.30	
									109	752 431.13	262 858.58	154	751 807.69	262 380.80	
									110	752 426.95	262 868.37	155	751 795.25	262 388.72	
									111	752 430.33	262 871.42	156	751 774.11	262 374.70	
									112	752 428.88	262 873.20	157	751 781.36	262 357.17	
									113	752 425.90	262 876.83	158	751 750.20	262 341.61	
									Проект планировки территории						
															8
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата										

69	752 567.67	262 091.90
70	752 573.41	262 092.20
71	752 556.46	262 109.14
72	752 506.64	262 106.00
73	752 499.06	262 258.26
74	752 486.86	262 257.59
75	752 478.03	262 413.44
76	752 495.21	262 414.42
77	752 481.03	262 683.66
78	752 480.18	262 700.21
79	752 486.78	262 700.79
80	752 485.22	262 718.55
81	752 479.24	262 718.12
82	752 467.23	262 762.55
83	752 507.29	262 783.10
84	752 508.20	262 798.14
85	752 510.47	262 803.43
86	752 520.39	262 807.50
87	752 532.78	262 810.82
88	752 541.94	262 855.01
89	752 538.67	262 857.32
90	752 518.85	262 840.81
91	752 500.46	262 833.42
92	752 488.60	262 829.31
93	752 481.50	262 827.18
94	752 481.05	262 833.69
95	752 479.92	262 835.90
96	752 478.87	262 835.29
97	752 477.82	262 836.94
98	752 479.24	262 837.83
99	752 476.24	262 842.42
100	752 473.53	262 844.78
101	752 470.89	262 844.18
102	752 466.65	262 844.22
103	752 460.11	262 847.08
104	752 459.11	262 851.31
105	752 442.96	262 850.01
106	752 440.93	262 850.34
107	752 433.87	262 856.25
108	752 432.90	262 855.55
109	752 431.13	262 858.58
110	752 426.95	262 868.37
111	752 430.33	262 871.42
112	752 428.88	262 873.20
113	752 425.90	262 876.83

114	752 430.76	262 880.83
115	752 429.25	262 890.99
116	752 429.05	262 892.45
117	752 429.36	262 897.77
118	752 432.21	262 903.61
119	752 433.41	262 905.31
120	752 442.94	262 923.46
121	752 440.27	262 926.49
122	752 429.37	262 924.95
123	752 422.04	262 918.80
124	752 413.70	262 911.39
125	752 410.00	262 908.04
126	752 384.48	262 884.48
127	752 384.46	262 877.85
128	752 313.23	262 793.28
129	752 306.05	262 789.95
130	752 303.38	262 782.73
131	752 301.94	262 778.83
132	752 269.11	262 752.66
133	752 245.66	262 733.96
134	752 222.21	262 715.25
135	752 210.49	262 705.89
136	752 198.77	262 696.52
137	752 175.32	262 677.82
138	752 151.87	262 659.11
139	752 128.42	262 640.41
140	752 104.97	262 621.70
141	752 081.52	262 602.99
142	752 069.80	262 593.64
143	752 046.35	262 574.93
144	752 022.90	262 556.22
145	751 999.46	262 537.53
146	751 976.01	262 518.83
147	751 952.55	262 500.13
148	751 929.10	262 481.42
149	751 905.65	262 462.71
150	751 868.18	262 432.81
151	751 861.29	262 436.05
152	751 835.27	262 415.54
153	751 840.11	262 402.30
154	751 807.69	262 380.80
155	751 795.25	262 388.72
156	751 774.11	262 374.70
157	751 781.36	262 357.17
158	751 750.20	262 341.61

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																											
--------------	--------------	--------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

159	751 737.46	262 315.42
160	751 736.47	262 312.50
161	751 737.88	262 312.79
162	751 733.30	262 301.06
163	751 729.54	262 279.86
164	751 725.21	262 280.38
165	751 725.59	262 276.97
166	751 726.80	262 266.43
167	751 736.03	262 007.49
168	751 741.04	261 989.34
169	751 743.03	261 939.20
170	751 735.31	261 939.36
171	751 734.96	261 689.17
172	751 730.30	261 680.25
173	751 729.32	261 638.33
174	751 723.94	261 641.61
175	751 709.98	261 632.16
176	751 595.20	261 670.56
177	751 591.64	261 664.19
1	751 575.67	261 627.76
178	751 806.00	261 611.35
245	751 802.24	261 728.75
244	751 799.34	261 819.44
243	751 796.05	261 922.01
242	751 795.86	261 927.94
241	751 793.19	262 011.31
240	751 790.03	262 110.00
239	751 789.69	262 120.58
238	751 787.88	262 177.09
237	751 787.06	262 202.69
236	751 787.40	262 216.62
235	751 790.13	262 237.67
234	751 795.45	262 256.67
233	751 803.18	262 275.65
232	751 808.32	262 286.25
231	751 814.36	262 298.72
230	751 828.31	262 316.75
229	751 857.41	262 341.92
228	751 906.21	262 380.25
227	752 306.29	262 697.16
226	752 306.26	262 696.68
225	752 310.48	262 700.02
224	752 310.52	262 700.51
223	752 340.10	262 723.94

222	752 346.28	262 728.90
221	752 353.83	262 732.40
220	752 384.34	262 748.69
219	752 408.69	262 739.43
218	752 428.10	262 695.16
217	752 429.47	262 689.31
216	752 435.23	262 608.93
215	752 399.68	262 602.52
214	752 391.34	262 601.01
213	752 392.41	262 578.83
212	752 400.85	262 578.58
211	752 436.33	262 577.74
210	752 451.86	262 266.79
209	752 416.99	262 260.92
208	752 407.78	262 260.42
207	752 409.00	262 235.13
206	752 418.30	262 235.45
205	752 451.02	262 236.56
204	752 455.27	262 232.28
203	752 471.09	261 980.40
202	752 431.66	261 976.91
201	752 421.50	261 976.02
200	752 422.84	261 948.41
199	752 433.18	261 948.10
198	752 472.69	261 947.58
197	752 479.40	261 809.57
196	752 440.93	261 804.68
195	752 429.84	261 803.33
194	752 431.00	261 779.33
193	752 442.36	261 779.92
192	752 466.31	261 781.17
191	752 483.75	261 720.13
190	752 485.50	261 684.06
189	752 451.45	261 613.99
188	752 440.10	261 590.64
187	752 398.39	261 572.87
186	752 400.29	261 540.34
185	752 400.29	261 540.33
184	752 400.94	261 529.05
183	752 407.03	261 494.60
182	752 411.49	261 359.89
181	752 411.95	261 347.06
180	752 183.47	261 446.71
179	751 895.44	261 572.34
178	751 806.00	261 611.35

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В зоне планируемого размещения линейного объекта проектом планировки предусмотрено переустройство инженерных коммуникаций.

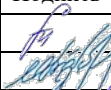
Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов (линий связи), подлежащих реконструкции в связи с изменением местоположения линий связи сведен в таблицу в таблицу 4.

Таблица 4

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
ПС1 (площадь 12416 кв. м.)		
1	751 595.49	261 652.32
2	751 601.92	261 663.42
3	751 749.40	261 612.55
4	751 752.11	261 596.96
5	751 793.70	261 581.88
6	751 840.59	261 562.57
7	751 929.07	261 527.83
8	752 035.47	261 483.45
9	752 116.65	261 448.47
10	752 156.65	261 430.62
11	752 160.16	261 438.54
12	752 277.50	261 389.61
13	752 395.83	261 338.07
14	752 459.15	261 308.91
15	752 544.08	261 273.59
16	752 615.33	261 241.39
17	752 627.73	261 230.90
18	752 640.25	261 221.32
19	752 714.79	261 170.86
20	752 716.10	261 164.31
21	752 720.55	261 171.59
22	752 717.04	261 174.17
23	752 658.08	261 212.99
24	752 645.20	261 221.68

25	752 630.24	261 234.01
26	752 617.49	261 244.80
27	752 565.93	261 267.51
28	752 545.67	261 277.26
29	752 460.75	261 312.58
30	752 397.47	261 341.72
31	752 279.07	261 393.29
32	752 158.09	261 443.74
33	752 154.62	261 435.91
34	752 118.26	261 452.14
35	752 037.03	261 487.14
36	751 937.27	261 528.75
37	751 947.72	261 536.62
38	751 955.28	261 537.86
39	752 003.28	261 554.05
40	752 003.56	261 558.45
41	751 999.57	261 558.71
42	751 999.46	261 556.99
43	751 954.31	261 541.75
44	751 946.10	261 540.40
45	751 932.99	261 530.53
46	751 930.57	261 531.54
47	751 842.08	261 566.28
48	751 799.01	261 584.02
49	751 802.92	261 602.46
50	751 801.39	261 637.00
51	751 801.45	261 643.29

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						Проект планировки территории			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Положение о размещении линейного объекта «Строительство автоподъезда к МКР «Красные ворота» в Зареченском районе города Тулы, в т.ч. ПИР»	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Моисеенко			08.22			10	19
Проверил		Трубников			08.22				
ГИП		Хорошильцев			08.22				
							ООО «Мостдорпроект-плюс»		

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	52	751 801.57	261 657.04	97	752 385.16	262 747.49	
			53	751 801.09	261 672.30	98	752 407.96	262 737.99	
			54	751 800.09	261 699.15	99	752 413.60	262 732.16	
			55	751 799.67	261 717.25	100	752 507.50	262 786.50	
			56	751 798.09	261 751.95	101	752 508.20	262 798.14	
			57	751 796.68	261 786.02	102	752 510.47	262 803.43	
			58	751 795.69	261 820.03	103	752 515.39	262 805.61	
			59	751 795.13	261 848.14	104	752 531.36	262 813.34	
			60	751 794.07	261 885.30	105	752 533.89	262 830.01	
			61	751 793.59	261 917.62	106	752 529.94	262 830.61	
			62	751 793.31	261 934.23	107	752 527.72	262 816.03	
			63	751 782.49	261 934.25	108	752 513.32	262 809.05	
			64	751 782.27	261 942.80	109	752 508.00	262 805.18	
			65	751 786.18	261 945.34	110	752 505.66	262 799.51	
			66	751 783.26	262 019.66	111	752 504.22	262 790.69	
			67	751 780.82	262 100.64	112	752 413.58	262 737.94	
			68	751 772.88	262 106.93	113	752 410.26	262 741.37	
			69	751 772.61	262 124.23	114	752 383.45	262 752.53	
			70	751 779.83	262 134.87	115	752 310.70	262 725.54	
			71	751 777.55	262 201.00	116	752 282.50	262 708.93	
			72	751 777.17	262 211.78	117	752 291.93	262 693.09	
			73	751 789.44	262 215.85	118	752 271.82	262 675.06	
			74	751 791.56	262 237.64	119	752 260.28	262 665.43	
			75	751 796.38	262 256.33	120	752 204.08	262 622.11	
			76	751 809.32	262 286.82	121	752 141.96	262 572.18	
			77	751 815.13	262 298.44	122	752 130.19	262 562.65	
			78	751 825.33	262 310.39	123	752 091.89	262 531.62	
			79	751 820.02	262 321.41	124	752 077.89	262 520.09	
			80	751 833.78	262 333.20	125	751 991.28	262 451.67	
			81	751 878.42	262 372.25	126	751 938.43	262 408.17	
			82	751 896.18	262 384.47	127	751 917.15	262 391.87	
			83	751 905.48	262 378.64	128	751 905.34	262 383.45	
			84	751 919.53	262 388.66	129	751 896.08	262 389.26	
			85	751 940.92	262 405.04	130	751 875.96	262 375.42	
			86	751 993.79	262 448.56	131	751 831.16	262 336.23	
			87	752 080.40	262 516.97	132	751 815.08	262 322.44	
			88	752 094.42	262 528.52	133	751 820.60	262 311.01	
			89	752 132.71	262 559.54	134	751 811.77	262 300.67	
			90	752 144.48	262 569.07	135	751 805.69	262 288.50	
			91	752 206.55	262 618.97	136	751 792.58	262 257.62	
			92	752 262.78	262 662.31	137	751 787.61	262 238.34	
			93	752 274.44	262 672.04	138	751 785.71	262 218.83	
			94	752 299.81	262 694.79	139	751 773.07	262 214.63	
			95	752 290.69	262 708.24	140	751 773.55	262 200.86	
			96	752 313.43	262 720.81	141	751 775.79	262 136.03	
						Проект планировки территории			Лист
									11
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

142	751 768.59	262 125.43
143	751 768.91	262 104.97
144	751 776.88	262 098.66
145	751 779.27	262 019.52
146	751 782.10	261 947.46
147	751 778.22	261 944.94
148	751 778.59	261 930.25
149	751 789.38	261 930.24
150	751 789.60	261 917.56
151	751 790.07	261 885.21
152	751 791.13	261 848.04
153	751 791.70	261 819.93
154	751 792.69	261 785.88
155	751 794.10	261 751.78
156	751 795.68	261 717.11
157	751 796.10	261 699.03
158	751 797.09	261 672.16
159	751 797.57	261 657.00
160	751 797.45	261 643.33
161	751 797.39	261 636.93
162	751 798.90	261 602.80
163	751 795.26	261 585.62
164	751 794.98	261 585.67
165	751 755.65	261 599.93
166	751 752.94	261 615.56
167	751 599.09	261 668.75
168	751 592.21	261 662.51
1	751 595.49	261 652.32
ПС7 (площадь 2815 кв. м.)		
1	751 741.61	262 311.57
2	751 764.35	262 320.53
3	751 783.77	262 342.93
4	751 801.07	262 360.80
5	751 821.57	262 376.72
6	751 843.79	262 393.74
7	751 866.23	262 413.50
8	751 889.67	262 432.14
9	751 913.16	262 450.81
10	751 936.64	262 469.48
11	751 960.12	262 488.16
12	751 984.36	262 507.43
13	752 006.75	262 525.23
14	752 030.31	262 544.00

15	752 050.50	262 563.25
16	752 071.50	262 576.64
17	752 088.77	262 590.45
18	752 107.55	262 605.38
19	752 126.13	262 620.16
20	752 147.25	262 636.98
21	752 164.78	262 650.89
22	752 188.26	262 669.55
23	752 210.64	262 687.35
24	752 226.98	262 700.34
25	752 250.47	262 719.01
26	752 272.34	262 736.80
27	752 272.92	262 737.47
28	752 279.82	262 759.07
29	752 276.01	262 760.28
30	752 269.38	262 739.54
31	752 247.96	262 722.13
32	752 224.49	262 703.47
33	752 208.15	262 690.48
34	752 185.77	262 672.69
35	752 162.29	262 654.02
36	752 144.76	262 640.11
37	752 123.64	262 623.28
38	752 105.06	262 608.51
39	752 086.27	262 593.57
40	752 069.17	262 579.90
41	752 048.02	262 566.41
42	752 027.68	262 547.01
43	752 004.26	262 528.36
44	751 981.87	262 510.56
45	751 957.63	262 491.29
46	751 934.15	262 472.62
47	751 910.67	262 453.94
48	751 887.19	262 435.27
49	751 863.66	262 416.57
50	751 841.25	262 396.83
51	751 819.13	262 379.88
52	751 798.39	262 363.79
53	751 780.82	262 345.63
54	751 761.97	262 323.90
55	751 740.14	262 315.29
1	751 741.61	262 311.57

Инов. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории

Лист

12

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов (водопроводных сетей), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения сведен в таблицу в таблицу 5.

Таблица 5

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
ПС2 (площадь 292 кв. м.)		
1	752 451.04	261 319.86
2	752 448.81	261 333.33
3	752 399.09	261 352.02
4	752 394.93	261 351.17
5	752 392.64	261 345.70
6	752 398.81	261 343.02
7	752 400.55	261 347.21
8	752 445.24	261 330.40
9	752 446.63	261 321.97
1	752 451.04	261 319.86
ПС3 (площадь 447 кв. м.)		
1	752 484.07	261 212.09
2	752 483.89	261 216.26
3	752 472.58	261 221.23
4	752 506.44	261 298.46
5	752 513.39	261 295.37
6	752 514.81	261 298.35
7	752 504.38	261 303.73
8	752 467.31	261 219.17
1	752 484.07	261 212.09
ПС6 (площадь 3082 кв. м.)		
1	752 325.18	262 723.72
2	752 309.01	262 763.61
3	752 311.77	262 766.69
4	752 308.91	262 769.26
5	752 306.94	262 768.69
6	752 305.27	262 772.81
7	752 342.82	262 821.03
8	752 339.67	262 823.49
9	752 300.70	262 773.44
10	752 303.08	262 767.57
11	752 297.93	262 766.07
12	752 294.45	262 759.70
13	752 255.88	262 736.28
14	752 255.81	262 733.60

15	752 240.92	262 725.56
16	752 227.64	262 715.04
17	751 869.86	262 430.75
18	751 867.15	262 425.72
19	751 862.10	262 421.08
20	751 857.84	262 419.39
21	751 842.51	262 402.46
22	751 803.80	262 371.98
23	751 799.76	262 372.45
24	751 799.30	262 368.47
25	751 804.98	262 367.81
26	751 845.12	262 399.43
27	751 862.00	262 415.36
28	751 870.36	262 423.25
29	751 872.99	262 428.13
30	752 230.12	262 711.91
31	752 243.13	262 722.21
32	752 259.74	262 731.18
33	752 259.82	262 733.99
34	752 297.45	262 756.84
35	752 300.65	262 762.70
36	752 304.60	262 763.84
37	752 321.72	262 721.79
1	752 325.18	262 723.72
ПС8 (площадь 4382 кв. м.)		
1	751 791.83	261 618.24
2	751 791.47	261 625.03
3	751 790.08	261 672.11
4	751 749.42	261 671.05
5	751 746.43	261 729.25
6	751 745.87	261 748.53
7	751 758.55	261 756.35
8	751 755.30	261 859.38
9	751 754.07	261 861.38
10	751 752.88	261 896.02
11	751 755.24	261 900.44
12	751 747.99	262 130.37
13	751 742.32	262 135.70

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Проект планировки территории

Лист

13

51	751 738.49	261 670.77
52	751 738.60	261 666.77
53	751 742.87	261 665.15
54	751 744.88	261 645.36
55	751 741.57	261 644.36
56	751 738.28	261 640.30
57	751 742.48	261 637.18
58	751 745.97	261 641.51
59	751 748.96	261 642.42
60	751 749.88	261 667.06
61	751 786.20	261 668.01
62	751 787.37	261 628.53
63	751 783.20	261 621.13
1	751 791.83	261 618.24
ПС9 (площадь 783 кв. м.)		
1	751 745.56	261 802.27
2	751 745.88	261 809.54
3	751 741.70	261 809.71
4	751 739.02	261 934.12
5	751 747.18	261 934.29
6	751 746.79	261 944.51
7	751 747.80	261 944.55
8	751 746.93	261 966.92
9	751 745.89	261 967.88
10	751 744.98	261 991.03
11	751 740.98	261 990.87
12	751 741.96	261 966.07
13	751 743.00	261 965.11
14	751 743.65	261 948.39
15	751 742.67	261 948.35
16	751 743.07	261 938.21
17	751 735.31	261 938.04
18	751 737.78	261 805.86
19	751 741.72	261 805.70
20	751 741.56	261 802.43
1	751 745.56	261 802.27

Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейных объектов (линий водоотведения), подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения сведен в таблицу в таблицу 6.

						Проект планировки территории	Лист
							14
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Таблица 6

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
ПС4 (площадь 518 кв. м.)		
1	752 359.55	262 730.09
2	752 344.64	262 781.20
3	752 360.45	262 803.71
4	752 378.13	262 843.18
5	752 373.85	262 845.02
6	752 356.94	262 805.67
7	752 340.26	262 781.92
8	752 355.95	262 728.17

1	752 359.55	262 730.09
ПС5 (площадь 304 кв. м.)		
1	752 332.30	262 717.81
2	752 332.07	262 721.81
3	752 330.42	262 721.71
4	752 310.31	262 774.14
5	752 319.94	262 781.62
6	752 317.49	262 784.78
7	752 305.51	262 775.48
8	752 327.73	262 717.55
1	752 332.30	262 717.81

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Проектной документацией не предусматривается строительство объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, поэтому данный раздел не разрабатывается.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), как существующие, так и строящиеся на момент подготовки проектной документации, а также строительство объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Таким образом нет необходимости осуществления мероприятий по защите вышеуказанных объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта и данный раздел проектной документации не разрабатывается.

Интв. № подп.	Подп. и дата	Взам. интв. №	возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов					
			В зоне планируемого размещения линейного объекта отсутствуют сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), как существующие, так и строящиеся на момент подготовки проектной документации, а также строительство объектов капитального строительства в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. Таким образом нет необходимости осуществления мероприятий по защите вышеуказанных объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта и данный раздел проектной документации не разрабатывается.					
						Проект планировки территории	Лист	
							15	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с письмом Министерства культуры РФ (Минкультуры России) №2110-12-02 от 21.02.2022г объекты культурного наследия, включенные в перечень отдельных объектов культурного наследия федерального значения, полномочия по государственной охране которых осуществляются Минкультуры России, утвержденному распоряжением Правительства РФ от 01.06.20009 №759-р, на участке проведения строительных работ отсутствуют.

В соответствии с письмом Инспекции Тульской области по государственной охране объектов культурного наследия №47-12/359 от 11.02.2022г. на участке реализации проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации. Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны, защитных зон объектов культурного наследия.

В результате научно-исследовательских археологических работ установлено, что в границы проектируемой трассы попадает объект, обладающий признаками культурного наследия ВОАН «Селище 2 у пос. Горелки». Проектной документацией предусмотрены затраты на археологические мероприятия в месте расположения данного объекта, после проведения которых участок, отводимый под объект строительства, может использоваться без ограничений.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-1001 от 15.02.2022г в районе проектируемого объекта потенциально опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с письмом Минприроды России №15-61/2991-ОГ от 01.03.20022г. в районе производства работ особо охраняемые природные территории федерального значения и их охранные зоны отсутствуют.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области №24-15/819 от 03.02.2022г. и письмом ГУ Тульской области «Природа» №123 от 04.04.2022г. в районе производства работ особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны, акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории отсутствуют.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	отсутствуют.					
			В соответствии с письмом Минприроды России №15-61/2991-ОГ от 01.03.20022г. в районе производства работ особо охраняемые природные территории федерального значения и их охранные зоны отсутствуют.					
			В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Тульской области №24-15/819 от 03.02.2022г. и письмом ГУ Тульской области «Природа» №123 от 04.04.2022г. в районе производства работ особо охраняемые природные территории регионального значения, их охранные зоны, акватории водно-болотных угодий и ключевые орнитологические территории отсутствуют.					
						Проект планировки территории	Лист	
							16	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

В соответствии с письмом Федерального агентства по недропользованию №СА-04-30/13453 от 02.10.2017г в границах населенного пункта под участком проектирования получение заключения об отсутствии полезных ископаемых не требуется.

В соответствии с письмом Комитета ветеринарии Тульской области №35-15/186 от 27.01.2022г на проектируемом объекте и в 1000 метровой зоне от него скотомогильники, биотермические ямы Беккари и санитарно-защитные зоны таких объектов, места захоронения трупов животных, павших от сибирской язвы, отсутствуют.

В соответствии с письмом администрации г. Тулы №852-К/Н от 16.02.2022г особо охраняемые природные территории местного значения, лицензированные отвалы, свалки, полигоны твердых бытовых отходов, скотомогильники на проектируемом объекте отсутствуют.

Проектные решения, используемые при размещении линейного объекта, ориентированы на минимальное вмешательство в сложившийся природно-территориальный комплекс.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по охране окружающей среды в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-1001 от 15.02.2022г в районе проектируемого объекта потенциально опасные объекты отсутствуют.

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Тульской области №ИВ-145-5766 от 11.08.2022г проектируемый объект находится на расстоянии 4 км от отдельного поста 2 пожарно-спасательной части 1 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Тульской области, расположенного по адресу: Тульская область, п. Хомяково, ул. Хомяковская д. 12н, ежедневно на суточном дежурстве – по штатному расписанию 6 человек личного состава и 1 единица техники.

Место расположения пожарного депо отдельного поста 2 пожарно-спасательной части, и его удаленность от проектируемого объекта сможет обеспечить регламентированное ст. 76 Федерального закона Российской Федерации от 22.07.2008 № 123 – ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» время прибытия отделения на автоцистерне.

Таким образом необходимость осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Ив. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №			

						Проект планировки территории	Лист
							17
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

пожарной безопасности и гражданской обороне в связи с размещением линейного объекта отсутствует.

10. Информация об устанавливаемых красных линиях

Таблица 7

№ точки	Координаты, м	
	X	Y
1	752 593.00	261 164.58
2	752 591.25	261 167.51
3	752 589.13	261 171.47
4	752 586.09	261 173.80
5	752 583.13	261 174.97
6	752 571.98	261 179.17
7	752 561.96	261 183.32
8	752 555.34	261 187.13
9	752 554.33	261 187.60
10	752 550.65	261 189.72
11	752 494.22	261 213.00
12	752 487.14	261 209.30
13	752 483.63	261 208.82
14	752 480.40	261 209.54
15	752 470.59	261 214.44
16	752 453.58	261 224.50
17	752 450.81	261 225.61
18	752 437.37	261 235.35
19	752 432.10	261 238.63
20	752 414.95	261 246.37
21	752 416.07	261 248.95
22	752 066.11	261 397.97
23	752 071.19	261 415.67
24	752 039.35	261 430.04
25	752 006.24	261 445.39
26	752 004.58	261 440.60
27	752 001.72	261 434.39
28	751 729.92	261 663.87
29	751 730.30	261 680.25
30	751 734.96	261 689.17
31	751 735.31	261 939.21
32	751 736.47	262 312.50
33	751 737.46	262 315.42
34	751 750.20	262 341.61
35	751 769.58	262 351.29
36	751 799.07	262 386.29

37	751 805.11	262 382.44
38	751 860.37	262 435.32
39	751 861.29	262 436.05
40	751 868.18	262 432.81
41	751 905.65	262 462.71
42	751 929.10	262 481.42
43	751 952.55	262 500.13
44	751 976.01	262 518.83
45	751 999.46	262 537.53
46	752 022.90	262 556.22
47	752 046.35	262 574.93
48	752 534.78	262 820.49
49	752 532.78	262 810.82
50	752 520.39	262 807.50
51	752 510.47	262 803.43
52	752 508.20	262 798.14
53	752 507.29	262 783.10
54	752 467.23	262 762.55
55	752 479.24	262 718.12
56	752 485.22	262 718.55
57	752 486.78	262 700.79
58	752 480.18	262 700.21
59	752 495.21	262 414.42
60	752 478.03	262 413.44
61	752 486.86	262 257.59
62	752 499.06	262 258.26
63	752 506.64	262 106.00
64	752 515.42	262 088.91
65	752 521.89	261 961.83
66	752 525.18	261 897.18
67	752 526.70	261 867.27
68	752 538.09	261 837.53
69	752 543.88	261 726.86
70	752 540.11	261 676.45
71	752 490.96	261 571.81
72	752 503.88	261 306.03
73	752 511.83	261 300.07
74	752 522.79	261 294.14

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	---------	------	--------	---------	------

Проект планировки территории

Лист

18

75	752 565.93	261 267.51
76	752 613.10	261 254.06
77	752 631.80	261 228.60
78	752 641.94	261 223.61
79	752 658.08	261 212.99
80	752 671.40	261 206.24
81	752 682.54	261 197.77

82	752 717.78	261 185.90
83	752 152.26	261 410.63
84	752 154.14	261 415.07
85	752 159.61	261 427.22
86	752 044.01	261 476.53
87	752 039.44	261 465.81
88	752 036.84	261 459.70

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории			19